

Otok Krk - predivna kuća za odmor u okolici Dobrinja, Dobrinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle Expertenteam für exklusive Immobilien der Agentur KAISER IMMOBILIEN wird zum Partner der Kunden in angenehmer, ungestörter, diskreter und intimer Atmosphäre. Wir streben nach höchsten Ansprüchen und finden mit viel Engagement die perfekte Immobilie für Sie. Mit unserem Fachwissen, unserem Engagement, unserem Instinkt und unserer Kenntnis des regionalen Marktes können Sie Ihre Traumimmobilie in den Orten Kvarner, Istrien, Dalmatien und ganz Kroatien bauen. Wir beraten Sie vom ersten Termin bis zum Vertragsabschluss und darüber hinaus. Jeder Kunde wird individuell mit maximalem Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind Silvija Panuccio und Dean Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Otok Krk - predivna kuća za odmor u okolici Dobrinja
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	156 m ²
Grundstücksgröße:	650 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	560,000.00 €
Erstellt:	03.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2021

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Dobrinj
Siedlung:	Gostinjac
Postleitzahl:	51514

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	B
-------------------	---

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	5
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Kaiser Immobilien bringt ein schönes Haus mit einem Pool von 152 m² auf den Markt. Es handelt sich um einen hochwertigen Neubau aus dem Jahr 2021. Es besteht aus zwei Etagen und befindet sich in einem gepflegten Garten von 650 m². Die Etagen sind durch eine Innentreppe miteinander verbunden. Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Esszimmer, eine Speisekammer, einen Flur, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Vom Esszimmer aus hat man Zugang zur Terrasse und zum Garten. Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer und ein Abstellraum. Jedes Zimmer hat ein eigenes Badezimmer und man hat Zugang zu einer schönen Terrasse. Klimaanlage befinden sich in allen Zimmern. Das Haus ist hervorragend ausgestattet und dekoriert und wird komplett möbliert verkauft. Auf dem umzäunten Garten von 650m² gibt es einen Swimmingpool mit Liegewiese, einen Platz für Geselligkeit, eine Sommerküche und einen Grill. Ruhige und angenehme Lage, Entfernung zum Meer und Strand 4 km. Das Haus ist mit 5 Sternen kategorisiert und ist eine perfekte Immobilie für Investitionen sowie für ein friedliches Familienleben. ID CODE: 105-02

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648956

Agency ref id: 105-02