

## Senj, Bunica – Kuća s devet apartmana 100 metara od plaže, Senj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Senj, Bunica – Kuća s devet apartmana 100 metara od plaže
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	600 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	844 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	24
Badezimmer:	15
Preis:	1,000,000.00 €
Erstellt:	17.11.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Ličko-senjska županija
Stadt:	Senj

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



### Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Kaiser Immobilien präsentiert ein Apartmenthaus im Dorf Bunica, nur 100 Meter vom Strand und 5 km vom Zentrum von Senj entfernt. Das Haus besteht aus insgesamt 9 Wohnungen, 6 Zwei-Zimmer-Wohnungen mit 2 Badezimmern und 3 Ein-Zimmer-Wohnungen mit einem Badezimmer. 2-Zimmer-Wohnungen haben eine Wohnfläche von 75,45 m<sup>2</sup>, 1-Zimmer-Wohnungen 49 m<sup>2</sup>. Jede Wohnung verfügt über einen eigenen Balkon mit wunderschönem Meerblick, einen Abstellraum im Untergeschoss und einen überdachten Autoabstellplatz. Der angegebene Preis bezieht sich auf hochwertige Rohstoffe. Der Schlüsselfertigpreis (Parkett, Fliesen etc.) beträgt 1.300.000,00 Euro. ID CODE: 106-007

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648977  
Agency ref id: 106-007  
Kontakt Telefon: +385955838240, +385995677888