

## Crikvenica, Selce – Kaiser diskretna prodaja, hotel 1. red do mora u samom centru, Crikvenica, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Crikvenica, Selce – Kaiser diskretna prodaja, hotel 1. red do mora u samom centru
Immobilie zur:	Verkauf
Zweck:	Gastronomie/Hotels
Quadratfuß:	5876 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	6
Stock:	6
Schlafzimmer:	98
Preis:	1.00 €
Aufzug:	ja
Frachtaufzug:	ja
Erstellt:	03.10.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Selce
Postleitzahl:	51260

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	C
-------------------	---

### Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	7
------------------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Kaiser Immobilien hat die Gelegenheit, Ihnen eine einzigartige Gelegenheit aus unserem Angebot zu präsentieren, ein Hotel im Zentrum einer berühmten Touristenstadt in der Nähe von Crikvenica, in erster Reihe zum Meer und 20 Meter vom Strand entfernt. Das Hotel verfügt über insgesamt dreiundneunzig Zimmer mit jeweils eigenem Bad, fünf Luxussuiten mit jeweils zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer und zwei Bädern), achtunddreißig Parkplätze, vier Aufzüge, eine eigene Wäscherei, einen Heizungsraum, Restaurant, Pizzeria, Konferenzsaal . Das Hotel befindet sich in einer einzigartigen Lage, hat also ein großes Potenzial im Tourismus und wird Investoren in diesem Sektor empfohlen. Es besteht die Möglichkeit, das Atrium von 1000 m aufzurüsten. Für weitere Informationen können Sie sich gerne an uns wenden. ID CODE: 102-37

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648992

Agency ref id: 102-37