

Crikvenica – Kuća s bazenom, 2 apartmana i pogledom na more, Crikvenica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Crikvenica – Kuća s bazenom, 2 apartmana i pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	200 m ²
Grundstücksgröße:	470 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5
Preis:	780,000.00 €
Erstellt:	18.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2008

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Aus unserem großen Angebot präsentiert Kaiser Immobilien eine Villa mit Panoramablick in einem ruhigen Teil von Crikvenica. Die Villa besteht aus einem Keller, einem ersten und einem zweiten Stock, und hinter dem Haus befindet sich eine weitere separate Wohnung, die aus einem Raum besteht. Küche, Wohnzimmer, Bad und Flur. Im Untergeschoss des Hauses befinden sich zwei Garagen und ein Studio-Apartment. Das Erdgeschoss besteht aus einem Flur, einem offenen Raum mit Küche und Wohnzimmer, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich zwei Schlafzimmer mit zwei Bädern, ein geräumiger Flur und Terrassen mit einem wunderschönen Panoramablick auf das Meer befinden. Im Garten gibt es einen Swimmingpool, eine Terrasse mit Sonnenliege und einen schönen Garten mit einer seitlichen Terrasse und einem Kamin. Die Heizung wird mit Öl, Pellets und Klimaanlage betrieben. Das Haus ist ideal zum Wohnen, aber auch für den Tourismus. Die Dokumentation ist in Ordnung. ID CODE: 102-34

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 649000
Agency ref id: 102-34
Kontakt Telefon: +385915766628, +385995677888