

## Lika, Gospić - Kuća u blizini Nacionalnog parka Plitvička jezera, Plitvička Jezera, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Lika, Gospić - Kuća u blizini Nacionalnog parka Plitvička jezera
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	123 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	125,000.00 €
Erstellt:	19.11.2024

### Zustand

Baujahr: 2000

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Ličko-senjska županija
Stadt:	Plitvička Jezera
Siedlung:	Korenica
Postleitzahl:	53231

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

### Heizung

Zentralheizung: ja



## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 6

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Kaiser Immobilien präsentiert ein Steinhaus mit einer Gesamtfläche von 123 m2, das sich in einer Naturoase am südlichen Rand des Nationalparks Plitvicer Seen befindet. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock und wurde 2006 komplett renoviert. Im Erdgeschoss befinden sich ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Badezimmer und eine Treppe, die in den ersten Stock führt, wo sich zwei Zimmer befinden. Das Haus liegt in der Nähe aller touristischen Einrichtungen und Jagdgebiete, obwohl es von Natur umgeben ist. In der Nähe des Hauses befindet sich ein Öko-Ethno-Dorf und 2 Flüsse fließen am Haus vorbei. Naturliebhaber werden den Wert dieser Oase erkennen. ID CODE: 102-22

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 649024  
Agency ref id: 102-22  
Kontakt Telefon: +385955838240, +385995677888