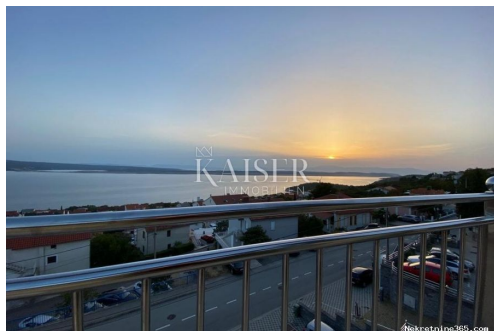


## Dramalj, vrhunski stan s panoramskim pogledom, Crikvenica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle Expertenteam für exklusive Immobilien der Agentur KAISER IMMOBILIEN wird zum Partner der Kunden in angenehmer, ungestörter, diskreter und intimer Atmosphäre. Wir streben nach höchsten Ansprüchen und finden mit viel Engagement die perfekte Immobilie für Sie. Mit unserem Fachwissen, unserem Engagement, unserem Instinkt und unserer Kenntnis des regionalen Marktes können Sie Ihre Traumimmobilie in den Orten Kvarner, Istrien, Dalmatien und ganz Kroatien bauen. Wir beraten Sie vom ersten Termin bis zum Vertragsabschluss und darüber hinaus. Jeder Kunde wird individuell mit maximalem Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind Silvija Panuccio und Dean Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Dramalj, vrhunski stan s panoramskim pogledom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	71 m <sup>2</sup>
Stock:	3
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	20 m <sup>2</sup>
Preis:	259,000.00 €
Erstellt:	03.10.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2012

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Dramalj
Postleitzahl:	51260



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Kaiser Immobilien bietet eine Wohnung in einem hochwertigen Gebäude an. Die Wohnung befindet sich im dritten Stock und besteht aus einem Flur, einer Küche,
----------------------------	---

einem Esszimmer, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern und zwei Terrassen von 25 m2. von dem aus man einen wunderschönen Panoramablick hat. Die Wohnung und das Innentreppenhaus sind mit hochwertiger italienischer Keramik ausgestattet. Die Wände der Wohnung und das Treppenhaus sind verputzt, und die Wohnung hat Velux-Oberlichter mit Antireflexgewebe, Granitstufen, elektrische Jalousien, Videoüberwachung... Die Wohnung hat einen antiallergischen Staubsauger (Luftsauger). Die Wohnung verfügt über einen Parkplatz, einen Abstellraum, 1/7 des Gartens. Die Wohnung hat eine großartige Lage, und das Gebäude ist ordentlich und schön. Wenige Gehminuten zum Meer.  
ID CODE: 102-15

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 649035

Agency ref id: 102-15