

Opatija, Ika - Villa sa 8 apartmana, Opatija - Okolica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle Expertenteam für exklusive Immobilien der Agentur KAISER IMMOBILIEN wird zum Partner der Kunden in angenehmer, ungestörter, diskreter und intimer Atmosphäre. Wir streben nach höchsten Ansprüchen und finden mit viel Engagement die perfekte Immobilie für Sie. Mit unserem Fachwissen, unserem Engagement, unserem Instinkt und unserer Kenntnis des regionalen Marktes können Sie Ihre Traumimmobilie in den Orten Kvarner, Istrien, Dalmatien und ganz Kroatien bauen. Wir beraten Sie vom ersten Termin bis zum Vertragsabschluss und darüber hinaus. Jeder Kunde wird individuell mit maximalem Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind Silvija Panuccio und Dean Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Opatija, Ika - Villa sa 8 apartmana
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	504 m ²
Grundstücksgröße:	821 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	16
Badezimmer:	9
Preis:	1,400,000.00 €
Erstellt:	03.10.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija - Okolica
Siedlung:	Ika
Postleitzahl:	51410

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Kaiser Immobilien präsentiert eine einzigartige Apartmentvilla mit acht Apartments am rande vom charmanten Lovran an der Riviera von Opatija. Das Objekt befindet sich in ausgezeichneter Lage, 2,5 km vom Zentrum von Lovran und etwa 1 km vom ersten Strand und der Promenade Lungo Mare entfernt, nur wenige Autominuten vom touristischen Zentrum Opatija entfernt. Es liegt in einer ruhigen und respektablen Straße. Auf einen 970 m ² großen Grundstück liegt die Villa eine wahre Oase der Ruhe mit garantierter Privatsphäre umgeben von einem gepflegten mediterranen Garten mit kostbaren Pflanzen, die zu jeder Jahreszeit in einer unglaublichen Farbenvielfalt erstrahlen. Das Gebäude ist gut gebaut und wurde in all den Jahren von den Eigentümern gepflegt und gut instandgehalten.
----------------------------	--

Die Villa hat eine Wohnfläche von 504 m² und verfügt über acht Apartments mit einer Größe von 30 m² bis 90 m². Alle Appartements sind komplett für die touristische Vermietung ausgestattet. Im Garten gibt es einen Swimmingpool und eine Liegewiese mit Liegestühlen, einen Kinderspielplatz sowie eine überdachte Terrasse und einen Grillplatz. Die Anlage befindet sich an der Riviera von Opatija, die für ihre lange touristische Tradition bekannt ist, mit zahlreichen guten Restaurants, Promenaden, Stränden und dem geschützten Naturpark des Učka-Gebirges. ID CODE: 111-001

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 649040

Agency ref id: 111-001