

## IČIČI, predivna moderna kuća s bazenom i pogledom na more ( dostupno samo do 01/06/2024), Opatija - Okolica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Smart Invest Immobilien  
E-Mail: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Vorname: Smart  
Nachname: Invest Immobilien  
Firmenname: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
Über uns: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Ispland Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is woorking on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Established in 2004, Smart Invest Properties has grown to become the one of the largest real estate firm in the nort part of Croatia and the most reputable luxury real estate firm in the country.

Reg No.: 110/2010

## Allgemein

Titel:	IČIĆI, predivna moderna kuća s bazenom i pogledom na more ( dostupno samo do 01/06/2024)
Immobilie zur:	Miete
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	150 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1133 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	3
Preis:	2,500.00 €
Erstellt:	04.10.2024

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija - Okolica
Siedlung:	Ičići
Postleitzahl:	51410



## Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>IČIĆI - ein ideales Haus für alle, die einen ruhigen Urlaub am Meer in idealer Lage verbringen möchten. Verfügbar zur Langzeitmiete vom 01.11.2024.-01.05.2025., später geht es in die touristische Vermietung. Nah am Meer, nah an allen touristischen Hotspots und doch in einer ruhigen Ecke der Kvarner-Region gelegen. Die Villa hat ein modernes Aussehen mit einem fantastischen Pool von 32 m<sup>2</sup>. Eine kleine Terrasse mit Esstisch für bis zu 8 Personen oder eine gemütliche Sitzecke mit Blick auf den Pool und die Umgebung laden zum geselligen Beisammensein ein. Das Innere der Villa ist hell und geräumig und dennoch komfortabel. Viele moderne Details werden Ihnen ins Auge fallen. Neben dem eleganten Wohnzimmer, dem Esszimmer und der voll ausgestatteten Küche verfügt das Erdgeschoss auch über ein separates WC und 3 komfortable Schlafzimmer mit Doppelbetten. Zwei schöne Schlafzimmer haben ein eigenes Badezimmer. Ein weiteres separates modernes Badezimmer gehört zum dritten Schlafzimmer. Das Haus ist voll klimatisiert, verfügt über WLAN und jedes Zimmer hat einen eigenen Fernseher. Für kleine Gäste steht ein Trampolin zur Verfügung, während die älteren Gäste ein Laufband haben. Ein ideales Anwesen für Ferien und Familienfeiern. Wir empfehlen. Weitere Informationen erhalten Sie unter 091/420-1344. ID CODE: 12334</p>
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 649121

Agency ref id: 12334

Kontakt Telefon: +385/91/4201344