

Samostojeća vila s bazenom u Primoštenu, predio Supljak, Primošten, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dalmat Nekretnine
E-Mail: info@dalmatianhome.com
Vorname: Dalmat
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dalmat nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.dalmatianhome.com>

Land: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Šibenik
Postleitzahl: 22000
Adresse: Biskupa Jeronima Milete 18
Mobile: +385(0)91 222 0976
Phone: +385(0)22 332111
Über uns: Die Immobilienagentur Dalmat Nekretnine wurde im Jahr 2004 bei Handelsgericht Šibenik registriert. Dies war eigentlich der Anfangspunkt für die heutige Marke DalmatianHome.com. Nur 20 Tage nach dem Erwerb der Arbeitserlaubnis wurde die erste Immobilie über die Agentur verkauft und der insgesamt jährliche Verkaufsplan wurde schon in den ersten sechs Monaten erreicht.

Von da an hat DalmatianHome.com ihren Wirkungsbereich außerhalb des Šibenik-Knin Bezirks verbreitet und zwar in der Mitte Dalmatiens (Zadar-Šibenik-Split). Es wurden auch geschäftliche Partnerschaften mit vielen renomierten Agenturen Europas z.B. in Norwegen, im

Vereinigten Königreich, in
Polen usw. abgeschlossen.
Daraus ergaben sich über 500
verkaufte Immobilien in den
ersten 10 Jahren und
mindestens doppelt so viele
zufriedene Verkäufer und
Käufer. Zur Zeit enthält diese
Web-Lokation 300-400 aktive
Verkaufsanzeigen für Häuser,
Apartments, Wohnungsgebäude
und Baugrundstücke.

Außer dem Verkauf bietet das
Experten Team hinter
DalmatianHome.com ihren
Kunden auch die Leistung des
Property Managements (PMC),
was sich auf die
Aufrechterhaltung von
Immobilien, die
Rechnungszahlung, die
Hausreparatur sowie auch auf
die Reinigung und Belüftung
der Immobilien bezieht. Die
Besitzer können dazu noch eine
Flasche Wein auf dem Tisch
finden.

Inzwischen hat sich daraus eine
neue Geschäftsvision erhellt:
das Streben nach Bauprojekten,
die von DalmatianHome.com
überwacht werden und zwar
von den ersten Ideenentwürfen
bis zum Ende, nach dem
System des "schlüsselfertigen
Projekts" (Lieferung an
Kunden). Dazu kommt dann
noch die Wartung der
Immobilien inner- und
außerhalb der Garantiezeit. Zu
dieser Phase führen ein gutes
Renommee und die
Empfehlungen zufriedener

Kunden, die
DalmatianHome.com schon
längst hat.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Samostojeća vila s bazenom u Primoštenu, predio Supljak
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	280 m ²
Grundstücksgröße:	770 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Preis:	600,000.00 €
Erstellt:	04.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Bauarbeiten im Gange
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Šibensko-kninska županija
Stadt:	Primošten
Siedlung:	Primošten
Adresse:	Supljak

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Strom, Sickergrube
-----------------	----------------------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	3
------------------------	---

Beschreibung

**Zusätzliche
Informationen:**

Prodaja samostojeće vile s bazenom u Primoštenu, predio SupljakProdaje se prekrasna samostojeća vila s bazenom u mirnom predjelu Supljak, Primošten. Ova moderna vila sastoji se od prizemlja i kata, pružajući sve što je potrebno za luksuzan i udoban život.Prizemlje:Ulazni prostorUnutarnje stubišteProstrani dnevni boravak i blagovaonicaKuhinja s ostavomSpremištePraonicaDvije natkrivene terase, od kojih jedna ima površinu veću od 60 m²Prvi kat:Četiri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicomHodnikVelika natkrivena terasa od 60 m²Sve spavaće sobe okrenute su prema jugu, omogućujući spektakularan pogled na otvoreno more, zalaske sunca i Primošten.Dodatne značajke:Bazen s pripadajućom strojarnicom/spremištemDva osigurana parkirna mjestaPravomoćna građevinska dozvolaVlasništvo privatna osoba 1/1Napomena: Kuća se prodaje u trenutnoj fazi izgradnje (roh bau). Po dogovoru s investitorom, objekt se može potpuno dovršiti do faze useljenja prema željama kupca. U oglasu su korišteni 3D renderi eksterijera i interijera.Ova vila predstavlja idealnu priliku za one koji traže luksuzan dom s predivnim pogledom i modernim sadržajima u jednom od najljepših dijelova Primoštena. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 649205

Agency ref id: k815