

Kuća Prodajemo komfornu kuću sa dva stana. LIŽNJAN, Ližnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kuća Prodajemo komfornu kuću sa dva stana. LIŽNJAN
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 150 m²
Grundstücksgröße: 610 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Preis: 395,000.00 €
Erstellt: 04.10.2024

Zustand

Baujahr: 2006



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Ližnjan

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir verkaufen ein komfortables Haus mit zwei Wohnungen, Gemeinde Ližnjan. Das Haus liegt in einem völlig ruhigen Teil des Dorfes, am Waldrand. Die Wohnung im Erdgeschoss besteht aus einem Flur, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer mit Toilette, einer Küche, einem großen Wohnzimmer mit erhöhter Decke, einer Küche, einer Speisekammer und einer Speisekammer. Die Fläche beträgt ca. 100 m² mit einer Terrasse von 15 m² und zwei Balkonen von jeweils 2 m². Die Wohnung im ersten Stock hat eine Fläche von ca. 40 m² und besteht aus einem Flur, einem Badezimmer mit Toilette, einem Wohnzimmer mit Küche, einem Schlafzimmer und einer Terrasse (zusätzlich 15 m² mit freiem Blick). das Meer). Meer und weiter zu den Inseln Cres und Lošinj und Velebit). Beide Wohnungen sind komplett möbliert und ausgestattet mit Klimaanlage, Backofen, Kühlschrank mit Gefrierfach, Mikrowelle, TV, Boiler, Waschmaschine und Geschirrspüler. Schnelles Internet (Optik). Die Luftentfernung vom Meer beträgt etwa 1 km und die Bucht von Budava erreichen Sie zu Fuß in etwa 20 Minuten. Das Haus liegt ca. 300 m von der Stadtbushaltestelle und einem Geschäft entfernt. Vor und hinter dem Haus befindet sich ein Garten mit zahlreichen mediterranen und subtropischen Pflanzen. Das Haus ist für eine oder zwei Familien geeignet. Die kleinere Wohnung ist zur touristischen Vermietung registriert und für diese Art von Zusatzeinkommen komplett ausgestattet. Dank der eigenen großen Terrasse und des Gartens sowie einem separaten Eingang von außen ist absolute Privatsphäre möglich. Das Haus ist bezugsfertig und möbliert. 8 km von Pula entfernt. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung:
Information: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885
azra@almadominvest.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 649215
Agency ref id: 18935