

Istra - Poreč, kuća za adaptaciju 50 m od mora, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Istra - Poreč, kuća za adaptaciju 50 m od mora
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: in Folge
Quadratfuß: 150 m²
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 3
Preis: 654,000.00 €
Erstellt: 21.11.2024

Zustand

Baujahr: 1968

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: ALT ZUM ANPASSUNGSZENTRUM DER STADT POREČ Kaiser Immobilien bietet zum Verkauf eine Immobilie zur Anpassung in ausgezeichnete Lage im Zentrum der Stadt Poreč, nur 50 Meter vom Meer entfernt. Das Haus liegt im Zentrum, in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen und ist ideal für Sommeraktivitäten in Form von Verkauf, Vermietung von Unterkünften oder in

Form von Catering. Die Lage des Hauses ist sehr attraktiv und kann als gute Sommerinvestition für Touristen dienen. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss, einem ersten Stock und einem Dachgeschoss. Jede Etage hat ca. 50 m². Sämtliche Elektroanschlüsse, Drehstrom- und Wasseranschlüsse sind im Haus installiert. Der Raum wird mit Klimaanlage oder Elektrogeräten beheizt, es sind jedoch alle Anschlüsse vorhanden, da er sich im Zentrum der Stadt befindet. Meerblick. Entfernung von der Immobilie zur Stadt: Poreč - Flughafen Pula, 45 km Poreč - Ljubljana, 162 km Poreč - Wien, 544 km Poreč - Prag, 868 km Poreč - München, 565 km Wenn Sie auf der Suche nach solchen oder ähnlichen Immobilien sind, Bitte kontaktieren Sie uns vertrauensvoll unter der Telefonnummer 00385 923782803 oder unter der E-Mail-Adresse: ivana@kaiser-immobilien.hr. Die Agenturprovision beträgt 3 % + MwSt. ID CODE: 113-202

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 649241

Agency ref id: 113-202

Kontakt Telefon: +385923782803, +385995677888