

Vila Prodaje se luksuzna moderna vila sa bazenom, Kanfanar, Kanfanar, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Vila Prodaje se luksuzna moderna vila sa bazenom, Kanfanar
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 188 m²
Grundstücksgröße: 718 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 4
Preis: 695,000.00 €
Erstellt: 05.10.2024

Zustand

Baujahr: 2023



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Kanfanar

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In einem kleinen istrischen Dorf in der Nähe von Kanfanar steht eine luxuriöse, moderne Villa mit einem Pool von 180 m² zum Verkauf. Die Gesamtfläche des Hauses beträgt 140 m² Wohnfläche, davon 40 m² eine möblierte und ausgestattete überdachte Terrasse. Im Erdgeschoss des Hauses befinden sich ein Wohnzimmer mit Kamin, eine Küche mit Speisekammer und ein offen gestaltetes Esszimmer sowie 2 Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad. Über eine offene Treppe gelangt man in den ersten Stock, wo sich ein Schlafzimmer mit einem großen privaten Badezimmer und einer Terrasse mit wunderschönem Blick auf das Meer befindet. Im Garten gibt es einen beheizten Pool von 32 m², eine überdachte Außenküche mit Grill und Spüle. 2 Parkplätze, die mit Fußbodenheizung und Wärmepumpen beheizt werden. Außerdem wird eine zentrale Klimaanlage mit fünf internen Kühleinheiten über eine Wärmepumpe installiert. Nur 15 Autominuten vom Zentrum von Rovinj entfernt. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung: Information: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 649343
Agency ref id: 18946