

BUJE - OKOLICA, obnovljena kamena kuća na zemljištu od 20.000 m2, Buje, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Smart Invest Immobilien
E-Mail: info@smart-invest.hr
Vorname: Smart
Nachname: Invest Immobilien
Firmenname: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Über uns: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Ispland Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is woorking on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Established in 2004, Smart Invest Properties has grown to become the one of the largest real estate firm in the nort part of Croatia and the most reputable luxury real estate firm in the country.

Reg No.: 110/2010

Allgemein

Titel:	BUJE - OKOLICA, obnovljena kamena kuća na zemljištu od 20.000 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	72 m ²
Grundstücksgröße:	20000 m ²
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	490,000.00 €
Erstellt:	07.10.2024

Zustand

Baujahr:	2024
Letzte Renovierung:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Buje
Siedlung:	Buje
Postleitzahl:	52460

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, BUJE – UMGEBUNG, zu verkaufen ist ein einzigartiges freistehendes Steinhaus auf einem Grundstück von 20.000 m2! Zu verkaufen ist ein wunderschönes, komplett renoviertes Steinhaus in der malerischen Landschaft im Nordwesten Istriens. Dieses außergewöhnliche Anwesen liegt auf einem Grundstück von nicht weniger als 20.000 m2, ohne Nachbarn, und garantiert Ihnen absolute Privatsphäre und absolute Ruhe. Im Erdgeschoss befinden sich ein Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche sowie eine Toilette. Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich ein geräumiges Schlafzimmer und ein Badezimmer befinden. Der angegebene Preis bezieht sich auf das fertiggestellte Haus nach dem „schlüsselfertigen“ Prinzip, d. h. in der aktuellen Phase. Das Haus
----------------------------	--

wird noch dekoriert, möbliert und ausgestattet und wird im 12/2024 bezugsfertig sein, daher wird der Preis entsprechend angepasst. Eigentum und Dokumentation in Ordnung. Nordwest-Istrien ist mit seiner hügeligen Landschaft und den mittelalterlichen Städten sowie dem fruchtbaren Mirna-Tal und den Wäldern eines der attraktivsten Gebiete. Es ist reich an Naturschönheiten und das stärkste enogastronomische Reiseziel mit vielen Weingütern, Tavernen mit istrischen Köstlichkeiten und den unumgänglichen weltberühmten Trüffeln. Die Nähe zum Meer und zur slowenischen Grenze sowie die gute Verkehrsanbindung machen es zum interessantesten Autoziel für unsere und europäische Gäste. Ein einzigartiges Anwesen sowohl wegen seiner Lage als auch wegen der Wertschätzung der traditionellen istrischen Bauweise und des Symbols des Steinhauses. Wenn Sie etwas Besonderes mit Charakter in völliger Abgeschlossenheit suchen, ist dies das richtige Anwesen für Sie! Weitere Informationen und einen Besichtigungstermin erhalten Sie unter: +385/99/320-0011 ID CODE: 14756

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 649471

Agency ref id: 14756