

## Krk, Risika- kamena kuća s bazenom, Vrbnik, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
Vorname: Relax  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES

#### BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Krk, Risika- kamena kuća s bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	120 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	425,000.00 €
Erstellt:	07.10.2024

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vrbnik
Siedlung:	Risika
Postleitzahl:	51516



## Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

In Risika, in der Nähe von Vrbnik, auf der Insel Krk steht ein Steinhaus mit Swimmingpool zum Verkauf. Im Erdgeschoss gibt es einen Abstellraum, ein Badezimmer, eine Küche, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer. Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich zwei Badezimmer und drei Zimmer befinden, von denen eines über ein eigenes Badezimmer verfügt. Hochwertige Konstruktion und Materialien, Steinfassade, PVC-Tischlerei, Fußbodenheizung. Im Garten gibt es einen Swimmingpool und eine Liegewiese. Die Mehrwertsteuer ist im Hauspreis enthalten, sodass der Käufer keine 3 % Immobilienumsatzsteuer zahlt. Für alle weiteren Informationen können Sie uns gerne kontaktieren. ID CODE: 755

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 649488  
Agency ref id: 755