

## Medulin stan 40m2 sa vrtom, 400m od plaže !, Medulin, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Zusätzliche: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Medulin stan 40m2 sa vrtom, 400m od plaže !
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	40 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	90 m <sup>2</sup>
Preis:	189,000.00 €
Erstellt:	07.10.2024

### Zustand

Baujahr:	2023
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Medulin, schöne Wohnung in einem Neubau von 40m2 Wohnfläche mit einem Außengarten von 90m2. Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, Schlafzimmer, Bad und Terrasse sowie Abstellraum im Freien. Die Wohnung verfügt auch über einen Außenparkplatz und einen komplett eingezäunten Garten. Der Vorteil der Wohnung ist, dass sie sich in einem kleineren Gebäude mit nur 3 Wohneinheiten befindet. Den Strand erreichen Sie nach einem 5-minütigen Spaziergang. ID CODE: IST-1844

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 649496

Agency ref id: IST-1844

Kontakt Telefon: 0913314002