

## Poreč, okolica, kuća prvi red do mora za renovaciju!, Poreč, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Poreč, okolica, kuća prvi red do mora za renovaciju!  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 270 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 7  
Badezimmer: 1  
Preis: 720,000.00 €  
Erstellt: 07.10.2024

#### Zustand

Baujahr: 1924



#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Poreč  
Siedlung: Poreč  
Postleitzahl: 52440

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Poreč, Umgebung, Haus in erster Meereslinie zur Renovierung! Ein Haus zum Verkauf befindet sich in erster Meereslinie im Zentrum von Vrsar. Vrsar, als idyllisches Touristenziel, bietet alles, was man zum Leben braucht. Das Haus hat eine Fläche von 270 m<sup>2</sup>, mit einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Abstellraum im Erdgeschoss. Eine zentral gelegene Treppe führt zum Zwischengeschoss, wo sich ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Küche befinden. Im ersten Stock gibt es zwei geräumige Schlafzimmer, von denen eines Zugang zu einer Terrasse mit Meerblick hat. Dieses Haus in erster Meereslinie verfügt auch über eine Terrasse auf der Rückseite und ein Dachgeschoss. Das Haus muss renoviert werden, und es ist möglich, daraus Apartments oder ein großes Haus mit Garage zu machen. Das Haus befindet sich in fußläufiger Entfernung zu allen wichtigen Einrichtungen. Dieses wunderschöne Haus in erster Meereslinie könnte Ihre ideale Investition in den Tourismus oder Ihr Traumurlaub im Mittelmeer sein! ID CODE: 1044-27

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 649533  
Agency ref id: 1044-27