

## LABIN, ZEMLJIŠTE S PROJEKTOM I DOZVOLOM, Labin, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Re/Max Plus labin  
Vorname: Re/Max  
Nachname: Plus labin  
Firmenname: Re/Max Plus Labin  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: mantika2013@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Postleitzahl: 52220  
Adresse: Zelenice 7  
Phone: +38552496062  
Über uns:

Im Zentrum von Labin, auf Zelenice, ist Re/Max Plus Labin, eine Niederlassung der weltweit führenden Immobilienagentur, seit vielen Jahren erfolgreich tätig.

Re/Max ist der Name eines Immobilienmaklerunternehmens, das 1973 in Denver, USA, gegründet wurde. Der Name ist eine Abkürzung für „Real Estate Maximums“ und bestätigt die Vision des Gründers, maximale Ergebnisse in Arbeit, Zusammenarbeit, Qualität und Gewinn zu erzielen. Dass ihnen das gelungen ist, zeigen die Daten, dass sie ihre Aktivitäten in den letzten 46 Jahren auf 90 Länder ausgeweitet haben, so dass es derzeit weltweit 7.000 Büros mit 120.000 Handelsvertretern, also Agenten, gibt.

In Kroatien gibt es 19

Niederlassungen, davon vier in Istrien, und die Niederlassung in Labin erzielt bemerkenswerte Geschäftsergebnisse.

Die Schlüsselfaktoren, die zum Erfolg von Re/Max beitragen, sind motivierte und professionell ausgebildete Büroleiter und Vertriebsmitarbeiter. Die Vertriebsmitarbeiter von Re/Max erstellen für jede Immobilie einen Verkaufsplan, den sie in Zusammenarbeit mit dem Kunden umsetzen. Das Büro von Rea/Max in Labin bewirbt alle angebotenen Immobilien und ist auch mit anderen Remax-Büros in einem bestimmten Gebiet oder in einem bestimmten Land verbunden, wodurch eine viel größere Anzahl potenzieller Käufer angezogen wird, als dies bei einem herkömmlichen Büro der Fall ist oder unabhängige Art der Vermittlung im Immobiliengeschäft.

Was den Unterschied ausmacht, ist die unmittelbare und professionelle Herangehensweise der Handelsvertreter (Agenten) des Labiner Büros, die kontinuierlich Kontakte zu Verkäufern und Käufern pflegen, sich dadurch respektiert fühlen und gleichzeitig wissen, dass sie und ihre Immobilien vergeben sind qualitativ hochwertig betreuen.

Reg No.:

52/2014

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	LABIN, ZEMLJIŠTE S PROJEKTOM I DOZVOLOM
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	1031 m <sup>2</sup>
Preis:	119,000.00 €
Erstellt:	07.10.2024

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220



## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Zum Verkauf steht ein Baugrundstück in schöner und attraktiver Lage auf einem Grundstück von 1031 m<sup>2</sup>, regelmäßig geformt und sanft nach Süden abfallend, in einer kleinen, zahmen istrischen Stadt in der Nähe von Labin. Es ist das letzte Baugrundstück in einer Reihe und bietet daher Privatsphäre und Intimität. Vor dem Grundstück erstreckt sich eine weitläufige Wiese und Weide, die der Republik Kroatien gehört. Das Grundstück ist offen und sonnig und hat eine freie Sicht. mit angenehmem mediterranem Klima. Ein ruhiger Ort mit Schule, Kinderspielplatz, Laden, Kirche und Restaurant, mit weitläufigen Weinbergen und attraktiven Ferienhäusern. Das Grundstück wird mit einer Baugenehmigung für eine Villa mit 350 m<sup>2</sup> Wohnfläche verkauft, die für die Kategorisierung eines 5-Sterne-Ferienhauses ausgelegt ist. Die zukünftige Villa wird über 3 Schlafzimmer mit Badezimmern, einen großen beheizten Pool, einen Wellness- und Spa-Bereich (Whirlpool, Sauna, Fitnessraum), eine Sommerküche im Freien und zwei Wärmepumpen für Fußbodenheizung und Poolheizung, Sonnenkollektoren und einen Abstellraum für Fahrräder verfügen. Parkplätze mit Ladegeräten für Elektroautos. Die Entfernung vom Zentrum von Labin beträgt 10 km und das Meer und die Strände sind 14 km entfernt ID CODE: 300291001-1557</p>
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	649658
Agency ref id:	300291001-1557