

ISTRA, KRNICIA, VILA SA BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Re/Max Plus labin
Vorname: Re/Max
Nachname: Plus labin
Firmenname: Re/Max Plus Labin
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: mantika2013@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.remax-plus.info>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Zelenice 7
Phone: +38552496062
Über uns: Im Zentrum von Labin, auf Zelenice, ist Re/Max Plus Labin, eine Niederlassung der weltweit führenden Immobilienagentur, seit vielen Jahren erfolgreich tätig.

Re/Max ist der Name eines Immobilienmaklerunternehmens, das 1973 in Denver, USA, gegründet wurde. Der Name ist eine Abkürzung für „Real Estate Maximums“ und bestätigt die Vision des Gründers, maximale Ergebnisse in Arbeit, Zusammenarbeit, Qualität und Gewinn zu erzielen. Dass ihnen das gelungen ist, zeigen die Daten, dass sie ihre Aktivitäten in den letzten 46 Jahren auf 90 Länder ausgeweitet haben, so dass es derzeit weltweit 7.000 Büros mit 120.000 Handelsvertretern, also Agenten, gibt.

In Kroatien gibt es 19 Niederlassungen, davon vier in Istrien, und die Niederlassung in Labin erzielt bemerkenswerte Geschäftsergebnisse.

Die Schlüsselfaktoren, die zum Erfolg von Re/Max beitragen, sind motivierte und professionell ausgebildete Büroleiter und Vertriebsmitarbeiter. Die Vertriebsmitarbeiter von Re/Max erstellen für jede Immobilie einen Verkaufsplan, den sie in Zusammenarbeit mit dem Kunden umsetzen. Das Büro von Rea/Max in Labin bewirbt alle angebotenen Immobilien und ist auch mit anderen Remax-Büros in einem bestimmten Gebiet oder in einem bestimmten Land verbunden, wodurch eine viel größere Anzahl potenzieller Käufer angezogen wird, als dies bei einem herkömmlichen Büro der Fall ist oder unabhängige Art der Vermittlung im Immobiliengeschäft.

Was den Unterschied ausmacht, ist die unmittelbare und professionelle Herangehensweise der Handelsvertreter (Agenten) des Labiner Büros, die kontinuierlich Kontakte zu Verkäufern und Käufern pflegen, sich dadurch respektiert fühlen und gleichzeitig wissen, dass sie und ihre Immobilien vergeben sind qualitativ hochwertig betreuen.

Reg No.: 52/2014

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, KRNICIA, VILA SA BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	198 m ²
Grundstücksgröße:	836 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	850,000.00 €
Erstellt:	07.10.2024

Zustand

Baujahr: 2023

**Standort**

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Marčana
Siedlung:	Krnica
Postleitzahl:	52206

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: NUR IM REMAX PLUS ANGEBOT! Villa mit drei komfortablen Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad, geräumigem Wohnzimmer und voll ausgestatteter Küche, voll klimatisiert, WLAN und Kabel-TV. Das Highlight dieser Villa ist zweifellos der atemberaubende Außenbereich mit einem großen beheizten Pool von 32 m², einer schattigen Terrasse mit Essbereich im Freien und Grill sowie einem wunderschönen Garten voller mediterraner Kräuter und Oliven und einem wunderschönen Blick auf die Olivenhaine im schönen Istrien ist ein wahrgewordener Traum für jeden, der ein erholsames und luxuriöses Zuhause oder einen Urlaub sucht. Es liegt in einer ruhigen und friedlichen Gegend, aber dennoch in der Nähe aller Attraktionen, die Istrien zu bieten hat. Sie können die nahe gelegenen Städte Pula, Rovinj und Poreč erkunden, bezaubernde mittelalterliche Bergstädte besuchen oder sich in einem der vielen Restaurants in der Umgebung mit lokaler Küche verwöhnen lassen. Dieses geräumige Haus verfügt über drei komfortable Schlafzimmer und eignet sich daher perfekt für das Familienleben

oder als Ferienvermietung. Jedes Schlafzimmer ist wunderschön eingerichtet und verfügt über alle Annehmlichkeiten, die Sie benötigen. Eine der Hauptattraktionen dieses Hauses ist der einladende Swimmingpool. Ob Sie Sonne tanken, sich erfrischen oder einfach die spektakuläre Aussicht genießen möchten, der Pool ist der perfekte Ort zum Entspannen. Der Grillplatz ist ebenfalls ein großes Merkmal dieser Immobilie und bietet den perfekten Rahmen für Mahlzeiten im Freien und Unterhaltung. Die gut ausgestattete Küche bietet alle notwendigen Utensilien, um aus frischen Zutaten aus der Region eine köstliche Mahlzeit zuzubereiten, die Sie auf der Terrasse mit Blick auf die wunderschönen Olivenhaine genießen können. Es gibt 3 Parkplätze im Garten. ID CODE: 300291001-1558

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 649666

Agency ref id: 300291001-1558

Kontakt Telefon: +385 91 2865 688