

ISTRA, LABIN, PREKRASNA KUĆA NA RUBU NASELJA, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Re/Max Plus labin
Vorname: Re/Max
Nachname: Plus labin
Firmenname: Re/Max Plus Labin
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: mantika2013@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.remax-plus.info>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Zelenice 7
Phone: +38552496062
Über uns:

Im Zentrum von Labin, auf Zelenice, ist Re/Max Plus Labin, eine Niederlassung der weltweit führenden Immobilienagentur, seit vielen Jahren erfolgreich tätig.

Re/Max ist der Name eines Immobilienmaklerunternehmens, das 1973 in Denver, USA, gegründet wurde. Der Name ist eine Abkürzung für „Real Estate Maximums“ und bestätigt die Vision des Gründers, maximale Ergebnisse in Arbeit, Zusammenarbeit, Qualität und Gewinn zu erzielen. Dass ihnen das gelungen ist, zeigen die Daten, dass sie ihre Aktivitäten in den letzten 46 Jahren auf 90 Länder ausgeweitet haben, so dass es derzeit weltweit 7.000 Büros mit 120.000 Handelsvertretern, also Agenten, gibt.

In Kroatien gibt es 19

Niederlassungen, davon vier in Istrien, und die Niederlassung in Labin erzielt bemerkenswerte Geschäftsergebnisse.

Die Schlüsselfaktoren, die zum Erfolg von Re/Max beitragen, sind motivierte und professionell ausgebildete Büroleiter und Vertriebsmitarbeiter. Die Vertriebsmitarbeiter von Re/Max erstellen für jede Immobilie einen Verkaufsplan, den sie in Zusammenarbeit mit dem Kunden umsetzen. Das Büro von Rea/Max in Labin bewirbt alle angebotenen Immobilien und ist auch mit anderen Remax-Büros in einem bestimmten Gebiet oder in einem bestimmten Land verbunden, wodurch eine viel größere Anzahl potenzieller Käufer angezogen wird, als dies bei einem herkömmlichen Büro der Fall ist oder unabhängige Art der Vermittlung im Immobiliengeschäft.

Was den Unterschied ausmacht, ist die unmittelbare und professionelle Herangehensweise der Handelsvertreter (Agenten) des Labiner Büros, die kontinuierlich Kontakte zu Verkäufern und Käufern pflegen, sich dadurch respektiert fühlen und gleichzeitig wissen, dass sie und ihre Immobilien vergeben sind qualitativ hochwertig betreuen.

Reg No.: 52/2014

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|-------------------|--|
| Titel: | ISTRA, LABIN, PREKRASNA KUĆA NA RUBU NASELJA |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Haustyp: | freistehend |
| Quadratfuß: | 215 m ² |
| Grundstücksgröße: | 1300 m ² |
| Schlafzimmer: | 6 |
| Badezimmer: | 5 |
| Preis: | 570,000.00 € |
| Erstellt: | 07.10.2024 |

Zustand

| | |
|----------|------|
| Baujahr: | 2014 |
|----------|------|

Standort

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt: | Labin |
| Siedlung: | Labin |
| Postleitzahl: | 52220 |



Parkplatz

| | |
|------------------------|---|
| Anzahl der Parkplätze: | 4 |
|------------------------|---|

Beschreibung

| | |
|----------------------------|--|
| Zusätzliche Informationen: | <p>In einer kleinen Siedlung in der Nähe der Stadt Labin, am Rande der Bauzone, befindet sich dieses schöne Haus, das zum Wohnen, aber auch als Ferienhaus genutzt werden kann. Das Haus besteht aus einem Keller und einem ersten Stock mit einer Gesamtfläche von 215 m². Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung bestehend aus Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, vier Schlafzimmern mit eigenen Bädern und einem Gäste-WC. Über eine Innentreppe gelangt man in den Keller des Hauses, der als Raum für Ruhe und Erholung gedacht ist. Es gibt einen großen offenen Raum mit Küche, Kamin und Esstisch sowie eine Sauna und einen Fitnessraum mit Dusche. Für die Beheizung sorgt ein Festbrennstoffofen, außerdem gibt es eine Klimaanlage zum Heizen und Kühlen. Der Hof ist begrünt und eingezäunt, und das Haus ist zur landwirtschaftlichen Zone hin ausgerichtet, was absolute Privatsphäre bietet. Der Hof ist mit einem 44 m² großen Swimmingpool und einer überdachten Terrasse mit Kamin ausgestattet. Zur besseren Erhaltung der Umwelt wurde eine Bewässerung installiert. Äußerst ruhige Lage, die Entfernung nach Labin beträgt 5,5 Kilometer und der erste kleine Laden ist fußläufig erreichbar. ID CODE: 300291007-357</p> |
|----------------------------|--|

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 649668

Agency ref id: 300291007-357

Kontakt Telefon: 0997466050