PRIVLAKA, ZADAR - S2 PRILIKA! Useljivi stanovi novogradnja, Privlaka, Wohnung

Verkäuferinformationen	
Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	PRIVLAKA, ZADAR - S2 PRILIKA! Useljivi stanovi novogradnja
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	94 m²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	80 m²
Fläche des Balkons:	13.84 m²
Preis:	325,000.00 €
Erstellt:	19.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024.

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Privlaka
Siedlung:	Privlaka
Postleitzahl:	23233

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:

PRIVLAKA, ZADAR - S2-GELEGENHEIT! Einzugswohnungen, Neubau Wir präsentieren Ihnen eine neu gebaute Wohnung in Privlaka bei Zadar. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einer Speisekammer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Toilette, einem Balkon, einem Garten und einem Parkplatz mit Anschluss für ein Elektroauto. Alle Wohnungen im Gebäude sind aus hochwertigen Materialien gefertigt. Das Projekt aus zwei Wohngebäuden mit insgesamt 11 Wohneinheiten, verteilt auf insgesamt 3 Etagen, liegt im Zentrum der Stadt und in der Nähe aller Einrichtungen, die für einen kompletten Aufenthalt oder Urlaub benötigt werden. Ausstattung: - Klimaanlagen in allen Räumen - Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung über Wärmepumpen (geringerer Energieverbrauch) - PVC-Zimmerei mit elektrisch betriebenen Jalousien - einbruchhemmende und feuerfeste Eingangstüren - Bodenbeläge: Keramikfliesen - Parkplätze verfügen über einen eigenen Strom Anschluss und Wasser - Fassade d= 10 cm Styropor Privlaka liegt auf einer weitläufigen Sandhalbinsel, in der Nähe von Zadar und dem königlichen Nin, es ist 2 km von Nin, 18 km von der Stadt Zadar, 30 km vom Nationalpark Paklenica und 50 km von Velebit entfernt Naturpark. Der Flughafen sowie die Fähre sind 30 km entfernt. Die Stadt Privlaka bietet alles, was man zum Leben braucht; Kirche, Schule, Post, Bank, Kindergarten, Restaurants, Apotheke, Geschäfte und öffentliche Verkehrsmittel. Aufgrund des flachen Meeres ist die Badesaison an diesem Ort außerdem länger als an den meisten anderen Reisezielen an der Adria. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33795

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	649864
Agency ref id:	33795
Kontakt Telefon:	+385 98 979 1602