

ISTRA, MEDULIN 2S+DB stan, 2.kat, parking 75 m2 - POGLED NA MORE!!, Medulin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, MEDULIN 2S+DB stan, 2.kat, parking 75 m2 - POGLED NA MORE!!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	74 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	231,880.00 €
Erstellt:	19.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

**Zusätzliche
Informationen:**

Zu verkaufen: 2-ZIMMER-WOHNUNG mit Balkon und Parkplatz in Medulin, 75 m² - MEERBLICK! Dieses Anwesen befindet sich in einer hervorragenden Lage im Zentrum von Medulin, ganz im Süden der Halbinsel Istrien. Mit seinem milden mediterranen Klima, dem klaren Meer und der gegliederten Küste erfüllt es alle Voraussetzungen für Urlaub und ganzjährigen Genuss. Die Wohnung befindet sich im 2. Stock eines hochwertigen Neubauwohngebäudes. Das Gebäude wird im Sommer 2024 mit allen Unterlagen fertiggestellt und bezugsfertig sein. Baubeginn im Januar 2023. Die Wohnung besteht aus 2 Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Küche, einem Flur, 2 Badezimmern, einer Toilette und einer Waschküche sowie 2 Balkonen mit einer Gesamtnettofläche von 74,80 m². Neben der Wohnung stehen Ihnen auch 2 Parkplätze neben dem Gebäude zur Verfügung. In der Nähe aller für das Leben eines modernen Menschen notwendigen Einrichtungen: Geschäfte, Supermärkte, Post, Bank, Kindergarten, Schule, öffentliche Verkehrsmittel, 10 Autominuten von der Stadt Pula entfernt. Nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt bietet dieses Anwesen eine echte Gelegenheit für das Familienleben, den Privaturlaub oder die Touristenvermietung. **GELEGENHEIT!!** Liebe Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33780

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 649877

Agency ref id: 33780

Kontakt Telefon: +385 97 757 1657