

## OTOK KRK, KORNIĆ- villa, 250 m2, BAZEN, OKUĆNICA!!!, Krk, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	OTOK KRK, KORNIĆ- villa, 250 m2, BAZEN, OKUĆNICA!!!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	250 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	550 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	3
Preis:	590,000.00 €
Erstellt:	19.11.2024

### Zustand

Letzte Renovierung:	2022
---------------------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Krk
Siedlung:	Kornić
Postleitzahl:	51500

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	C
-------------------	---



## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 4

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

INSEL KRK-KORNIC Wir verkaufen ein schönes Haus in attraktiver Lage. Es besteht aus einem Keller (Garage), Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss. Das Erdgeschoss besteht aus einem großen offenen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmern, Flur, Terrasse und Badezimmer mit WC. Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich vier Schlafzimmer, ein Flur, zwei Balkone, eine große Terrasse und ein Badezimmer mit Toilette befinden. Im Dachgeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Toilette. Das Haus wird mit Strom beheizt und mit Inverter-Klimaanlagen gekühlt. Im Garten gibt es ein kleines Haus, das mit einer Küche und zwei Kühlschränken sowie einem Swimmingpool ausgestattet ist. Auf dem Grundstück gibt es auch Parkplätze für vier Autos. Das Haus bietet Ruhe und Privatsphäre und garantiert mit seiner Lage auch in den Sommermonaten viel Vergnügen. Da es sich bei dem Haus um ein etabliertes Unternehmen handelt, kann der zukünftige Käufer auf Wunsch weitermachen. Ausgezeichnetes Anwesen in der Nähe aller Annehmlichkeiten mit viel Privatsphäre und Ruhe in attraktiver Lage. EMPFEHLUNG DES VERTRETERS!!! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 33742

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 649895  
Agency ref id: 33742  
Kontakt Telefon: +385 91 420 1339