

SAMOSTOJEĆA KUĆA S BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI, Krk, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	SAMOSTOJEĆA KUĆA S BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	250 m ²
Grundstücksgröße:	400 m ²
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	3
Preis:	590,000.00 €

Erstellt: 08.10.2024

Zustand

Baujahr: 1980.

Letzte Renovierung: 2022.

Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija

Stadt: Krk

Siedlung: Krk

Postleitzahl: 51500

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: C

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Die Stadt Krk und Umgebung - ein 250 m² großes Haus mit Swimmingpool und eingezäuntem Garten in ruhiger Lage Das Haus verfügt über einen Keller, ein Erdgeschoss, einen ersten Stock und ein hohes Dachgeschoss. Im Erdgeschoss befinden sich ein Badezimmer, zwei Schlafzimmer mit Zugang zur Terrasse, Küche, Esszimmer und Wohnzimmer, das sich auch zur Terrasse, zum Sonnendeck und zum Garten öffnet. Auf der Etage, die über eine Innentreppe verbunden ist, befinden sich ein Badezimmer, vier Schlafzimmer, von denen zwei Zugang zur Terrasse und zwei zum Balkon haben. Im hohen Dachgeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer, aber mit etwas Investition kann es in ein Studio-Apartment umgewandelt werden, da eine Installationsvorbereitung für die Küche vorhanden ist. Im wunderschön angelegten Garten befinden sich ein Swimmingpool, eine Liegewiese, eine Terrasse, ein Grillplatz und ein Gartenhaus mit Sommerküche. Unter der Terrasse im Untergeschoss befindet sich eine Garage, im Garten stehen mehrere Parkplätze zur Verfügung. Das Haus ist klimatisiert, verfügt über hochwertige Holz- und PVC-Tischlerei, ist komplett möbliert und ausgestattet und wird als solches verkauft. Die Dokumentation ist in Ordnung, Kauf per Kredit möglich. Diese Immobilie befindet sich in ruhiger Lage unweit des Meeres und der ersten Strände und ist eine ideale Gelegenheit für alle Liebhaber eines ruhigen Urlaubs, aber auch eine gute Investition für touristische Vermietungszwecke. Für weitere

Informationen oder Besichtigungen wenden Sie sich bitte an: BARBARA
POPOVIC Lizenziertes Agent +385919259816
barbara.popovic@dogma-nekretnine.com NIKA TOMAIĆ Lizenziertes Agent
+385981919398 nika.tomaic@dogma-nekretnine.com ID CODE: 1510197

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 650028

Agency ref id: 1510197