

## 7Ha divljine, novi krov, osama, Gvozd, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	7Ha divljine, novi krov, osama
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	55 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	73538 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	2
Preis:	51,500.00 €
Erstellt:	08.10.2024

## Zustand

Baujahr: 1960  
Letzte Renovierung: 2000

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Sisačko-moslavačka županija  
Stadt: Gvozd  
Siedlung: Ostrožin  
Postleitzahl: 44410

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Holzhaus in der Wildnis, zu verkaufen mit 73593m2 Land. Das Haus hat ein renoviertes Dach und ist aus alten Eichendielen gebaut. Das Gebäude kann legalisiert werden, da vor 1968 auf dem gleichen Grundstück ein Haus stand. Der Strom befindet sich direkt vor der Haustür und dieses dünn besiedelte Dorf, in dem ein Garten von mehreren Hektar üblich ist, liegt auf einem hügeligen Gelände, das von Bächen und Trinkwasserquellen durchzogen ist. Das städtische Wasserversorgungsnetz hat dort nie existiert, weil die "Zivilisation" weit entfernt ist, und es ist möglich, sich wieder an die dörfliche Wasserversorgung anzuschließen, für die es eine Pipeline gibt. Das Land ist auf dem Papier; Weiden, Wälder, Ackerland, Wiesen und Weinberge, und heute ist es ein echter Dschungel und dies ist ein bequemer Ort für Rückzug, Landwirtschaft, Viehzucht, Pilze sammeln und Meditation. Die Wahrscheinlichkeit, dass Sie hier wilden Pferden und streunenden Kühen begegnen, ist größer als bei einem Menschen, und überraschenderweise gibt es ein Internetsignal... ID CODE: ZG72017

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 650068  
Agency ref id: ZG72017