

## Moderna dvojnica u okolici Poreča sa panoramskim pogledom, Poreč, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Moderna dvojnica u okolici Poreča sa panoramskim pogledom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	108 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	300 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2

Preis: 350,000.00 €  
Erstellt: 08.10.2024

## Zustand

Baujahr: 2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Poreč  
Siedlung: Poreč  
Postleitzahl: 52440

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

In der schönen Umgebung von Poreč befindet sich dieses moderne Haus, das einen Panoramablick auf das Meer bietet. Mit einer Fläche von 108 m<sup>2</sup> bietet diese Immobilie die perfekte Kombination aus Komfort und Stil, ideal für das Familienleben oder als Investition für Ferienvermietungen. Das Haus liegt in einer ruhigen Nachbarschaft, umgeben von Natur, was Privatsphäre und eine entspannende Atmosphäre gewährleistet. Der geräumige Garten von 300 m<sup>2</sup> bietet ausreichend Platz für die Freizeit im Freien, mit einer Terrasse, die perfekt für Sommermahlzeiten oder zum Entspannen am Meer geeignet ist. Eine der Hauptattraktionen dieses Hauses ist der Pool, der ideal ist, um sich an heißen Sommertagen zu erfrischen, während der panoramische Meerblick eine idyllische Kulisse für jeden Moment im Freien schafft. Das Innere des Hauses ist durchdacht gestaltet, mit einem Fokus auf modernen Stil und Funktionalität. Die elektrische Fußbodenheizung sorgt das ganze Jahr über für eine angenehme Temperatur, sodass das Zuhause gemütlich und einladend ist. Dieses Haus stellt eine perfekte Gelegenheit für alle dar, die einen ruhigen Ort mit atemberaubendem Meerblick suchen und gleichzeitig in der Nähe aller Annehmlichkeiten und Attraktionen von

Poreč sein möchten. Verpassen Sie nicht die Chance, Eigentümer dieses schönen  
Hauses zu werden! ID CODE: IS1514133

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 650075

Agency ref id: IS1514133