

## Stan u prizemlju obiteljske kuće, Labin, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Stan u prizemlju obiteljske kuće
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	113 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	200,000.00 €
Erstellt:	15.04.2024

## Zustand

Letzte Renovierung: 2010

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Labin  
Siedlung: Labin  
Postleitzahl: 52220

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Labin ist eine malerische Stadt an der Ostküste Istriens, die für ihre reiche Geschichte, ihre charmanten engen Gassen und ihre einzigartige Kombination aus traditioneller und moderner Architektur bekannt ist. Labin liegt auf einem Hügel und bietet einen wunderschönen Blick auf die Umgebung und die Adria. Eine wunderschöne Küste mit zahlreichen Stränden ist nur wenige Kilometer entfernt. Die Stadt bietet alle notwendigen Einrichtungen für ein komfortables Leben, wie Geschäfte, Schulen, Gesundheitseinrichtungen und Restaurants, und bewahrt gleichzeitig eine ruhige Atmosphäre, die ideal für das Familienleben ist. Die zum Verkauf stehende Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Einfamilienhauses und erstreckt sich über eine Fläche von 113 m<sup>2</sup>. Sie besteht aus drei geräumigen Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Küche, einem Wohnzimmer, einem Flur und einer überdachten Veranda, die zusätzlichen Platz zum Genießen der frischen Luft bietet. Zur Wohnung gehört ein 180 m<sup>2</sup> großer Garten, ideal für Familien mit Kindern oder Gartenliebhaber. Das Haus hat ein neues Dach und die Wohnung wurde kürzlich mit neuen PVC-Außenschreinereiarbeiten ausgestattet. Die Wohnung erfordert zusätzliche Investitionen. Die Nähe zu allen notwendigen Einrichtungen macht diese Wohnung zu einem perfekten Ort für ein angenehmes und praktisches Leben in Labin. Für weitere Informationen und eine individuelle Tour wenden Sie sich bitte an: DAVID ROCE Lizenziertes Agent Mobil 00385 99 759 1558 david.roce@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1514121

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 650123  
Agency ref id: IS1514121