

Istra, Marčana okolica, prekrasna autohtona kamena villa, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Marčana okolica, prekrasna autohtona kamena villa
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	239 m ²
Grundstücksgröße:	1907 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	6
Preis:	728,000.00 €
Erstellt:	08.10.2024

Zustand

Baujahr: 1900

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Marčana
Siedlung:	Filipana
Postleitzahl:	52206



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht ein wunderschönes, ursprünglich istrisches Steinhaus, das vor einigen Jahren komplett renoviert und umgebaut wurde. Das Haus befindet sich in einem kleinen istrischen Dorf und liegt am Rande des Dorfes auf einem größeren Grundstück von etwa 1900 m². So ist der hintere Teil, in dem sich das Schwimmbad, die Liegewiese, der Grill, die Terrasse und der gesellige Bereich befinden, völlig verborgen und bietet Ruhe und Privatsphäre. Das Haus wurde äußerst schön und qualitativ hochwertig renoviert, wobei auf die Details geachtet wurde, die es vollständig auszeichnet. Im Erdgeschoss gibt es eine Eingangshalle und 3 Schlafzimmer mit Badezimmern. Es gibt auch einen Ausgang zur Rückseite des Hofes und zum Pool. Eine Treppe führt in den ersten Stock, wo sich ein großes Wohnzimmer mit einem funktionalen Holzkamin befindet. Es gibt auch ein großes Esszimmer und eine Küche, eine Speisekammer und ein Badezimmer. Auf der

letzten Etage befindet sich ein großes Hauptschlafzimmer mit eigenem offenen Wohnzimmer und Badezimmer. Im Hof gibt es einen großen Swimmingpool, eine Liegewiese, ein Gartenhaus, einen Grill und einen Whirlpool. Es wird komplett möbliert verkauft, mit Holzheizung (Kamin), Gaszentralheizung und Klimaanlage, die auch zur Kühlung dienen. Ordnungsgemäßer Besitz und Dokumentation. ID CODE: 300041090-389

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 650927

Agency ref id: 300041090-389

Kontakt Telefon: 00385 52 638 222