

Istra, Pula - jedinstveni stan u villi 130m², na 3 etaže, lift, pogled na more, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch

die Unterstützung des Werts der
Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Pula - jedinstveni stan u villi 130m2, na 3 etaže, lift, pogled na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	130 m ²
Stock:	3
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	6
Preis:	830,000.00 €
Erstellt:	13.10.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Centar
Postleitzahl:	52100

Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Istrien, Pula - schöne Wohnung in einer Villa 130m2 - schöner Meerblick Im Zentrum von Pula verkaufen wir eine hervorragende Wohnung in einer wunderschönen Villa aus dem Anfang des 20. Jahrhunderts, umgeben von hohen Bäumen. Die Fläche beträgt 130 m2, erstreckt sich über 3 Etagen und verfügt über einen eigenen privaten Aufzug. Insgesamt befinden sich im Gebäude 5 Wohnungen. Zur Wohnung gehört auch ein eigener Garten von 120 m2. Die Wohnung besteht aus: 1. Etage - Eingangsbereich ausgestattet mit Video-Gegensprechanlage, Arbeitszimmer mit Toilette; 2. Stock – Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, ein Schlafzimmer und Badezimmer; 3. Etage – großes Esszimmer mit Zugang zur Terrasse, 2 Schlafzimmer und ein großes Badezimmer mit Dusche und Badewanne. Die Heizung erfolgt mit Stadtgas und die Kühlung erfolgt über mehrere Klimaanlage. Die Wohnung ist geschmackvoll mit hochwertigen Holz- und Glasmaterialien eingerichtet und die Treppe ist mit Bambusparkett ausgelegt. Alles in der Wohnung ist neu und renoviert und wird möbliert verkauft. Die Wohnung ist lichtdurchflutet, da alle Räume über große Fenster verfügen. Es ist wichtig zu beachten, dass die Möglichkeit besteht, eine</p>
----------------------------	--

weitere Wohnung im Erdgeschoss von 120 m² zu erwerben, die ebenfalls mit einem Aufzug verbunden ist, und somit die gesamte Wohnung vom Erdgeschoss bis zum Dachgeschoss erhalten würde. Die Wohnung ist nach Westen ausgerichtet und bietet einen wunderbaren freien Blick auf das Meer und die Inseln. Der Strand ist nur 200 Meter entfernt. Ordnungsgemäße Dokumentation und lastenfreies Eigentum. ID CODE: 300571006-228

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 651040

Agency ref id: 300571006-228

Kontakt Telefon: +385 91 641 0182