

OPATIJA, OPRIC'- započeta gradnja 286.03 m2 sa pogledom na more, Opatija - Okolica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch

die Unterstützung des Werts der
Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: OPATIJA,OPRIĆ- započeta gradnja 286.03 m2 sa pogledom na more
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 286 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 1
Preis: 239,000.00 €
Erstellt: 13.10.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Opatija - Okolica
Siedlung: Oprić
Postleitzahl: 51410

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Der begonnene Bau (Erdgeschoss + erster Stock) steht zum Verkauf und befindet sich auf einem Grundstück von 809 m² in Oprić. Die Nutzfläche des Hauses beträgt 286,03 m². Im Erdgeschoss ist eine Fläche von 145,90 m² für eine Werkstatt und einen Lagerraum vorgesehen. Im ersten Stock ist eine Fläche von 140,13 m² vorgesehen: 3 Schlafzimmer, Küche, Gästezimmer, Badezimmer, Balkon und 2 Terrassen mit Meerblick. Das Gelände ist flach und hat eine regelmäßige Form mit ausreichend Platz für den Bau eines Schwimmbades und anderer damit verbundener Einrichtungen. Südausrichtung, den ganzen Tag sonnig und hell. Die Lage ist ausgezeichnet, sehr ruhig, nur 350 m vom Meer und Strand entfernt. Den Strand erreichen wir mit dem Auto in 2 Minuten oder zu Fuß in weniger als 10 Minuten. Das Zentrum von Opatija ist 7 Autominuten entfernt. Eine ausgezeichnete Immobilie für Investitionen in Form von Tourismus (Haus mit Schwimmbad) sowie für Urlaub oder ganzjährigen Aufenthalt. ID CODE: 300421024-741

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 651146

Agency ref id: 300421024-741

Kontakt Telefon: +385 91 641 7001