

## OPATIJA CENTAR - stan uz more, Opatija, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel: OPATIJA CENTAR - stan uz more  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 93 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 1  
Preis: 489,000.00 €  
Erstellt: 15.10.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Opatija  
Siedlung: Opatija  
Postleitzahl: 51410

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: OPATIJA CENTER – zum Verkauf steht eine interessante, nach Süden ausgerichtete Wohnung im Dachgeschoss einer gepflegten alten Villa, in erster Reihe zum Meer. Es besteht aus 3 Zimmern, einer Küche mit Esszimmer, einem Flur, einem Badezimmer, einer Garderobe und einer schönen Terrasse mit herrlichem Blick auf das Meer. Der zukünftige Eigentümer kann es ganz nach seinem Geschmack gestalten, außerdem besteht die Möglichkeit, es in zwei Wohneinheiten aufzuteilen, da bereits zwei separate Eingänge vorhanden sind. Das Dach des Gebäudes wurde verändert und die Wohnung verfügt über neue Oberlichter, einen Teil der Böden sowie Strom- und Wasserinstallationen. Die Decken sind mit dekorativen Balken aus Palisanderholz verziert. Die Heizung erfolgt zentral mit Strom, außerdem gibt es in der Wohnung einen originalen Lehmofen. Ausgezeichnete Lage, in unmittelbarer Nähe aller Einrichtungen, des Meeres und der Promenade. ID CODE: 300421020-666

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 651431  
Agency ref id: 300421020-666

Kontakt Telefon: +385 91 641 5560