

## OTOK KRK-etaža obiteljske kuće, Krk, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.  
656/2009

Reg No.:

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: OTOK KRK-etaža obiteljske kuće  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 118 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 2  
Preis: 245,000.00 €  
Erstellt: 08.10.2024

### Zustand

Baujahr: 1982



### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Krk  
Siedlung: Krk  
Postleitzahl: 51500

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Der Boden eines Einfamilienhauses in der Nähe der Stadt Krk bietet eine Möglichkeit für ein komfortables Leben oder eine touristische Vermietung. Es befindet sich im Erdgeschoss und verfügt über einen Flur, Küche mit Wohnzimmer, zwei Badezimmer, WC, drei Schlafzimmer und zwei Veranden. Die Wohnung verfügt auch über einen Abstellraum in einem Keller von 6,5 m<sup>2</sup>. Die Gartenfläche von 181 m<sup>2</sup> umfasst Parkplätze, Garten und Grillterrasse. Diese Eigenschaft bietet die Möglichkeit, als eine große Familieneinheit oder als zwei separate Wohnungen zu verwenden, die ideal für Flexibilität in Bezug auf Benutzerbedürfnisse oder potenzielle Mieteinnahmen ist. Obwohl es bewohnbar ist, erfordert es eine teilweise Renovierung, die eine Gelegenheit sein kann, den Raum an seine eigenen Vorlieben anzupassen oder den Wert der Immobilie zu

verbessern. In Anbetracht der attraktiven Lage in der Nähe der Stadt Krk bietet diese Immobilie Möglichkeiten für ein ruhiges Leben und die Entwicklung des Tourismusgeschäfts. das macht es zu einer attraktiven Investitionsmöglichkeit. ID CODE: 300621003-1323

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 651434

Agency ref id: 300621003-1323

Kontakt Telefon: +385 91 641 3300