

Bale, predivna moderna nova kuća s bazenom, Rovinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Bale, predivna moderna nova kuća s bazenom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 306 m²
Grundstücksgröße: 933 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 6
Badezimmer: 3
Preis: 1,660,000.00 €
Erstellt: 08.10.2024

Zustand

Baujahr: 2026

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj

Postleitzahl: 52210



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Rovinj, Umgebung Im Herzen Istriens, nur wenige Kilometer von Rovinj – einem der bekanntesten Tourismusziele der Welt, entfernt, befindet sich dieses wunderschöne Haus. Die Umgebung von Rovinj strahlt Charme, Ruhe und natürliche Schönheit aus, während Rovinj selbst für seine romantischen Gassen, kulturellen Sehenswürdigkeiten und sein reichhaltiges gastronomisches Angebot bekannt ist. Für alle, die das perfekte Gleichgewicht zwischen einer ruhigen, ländlichen Umgebung und der Nähe eines lebhaften Touristenzentrums suchen, ist dies das ideale Ferienhaus. Dieses luxuriöse Ferienhaus bietet alles, was man für Komfort und Entspannung braucht. Im Erdgeschoss befindet sich eine Eingangsterrasse, die in ein geräumiges Wohnzimmer, eine moderne Küche und einen Essbereich führt. Es gibt auch einen Abstellraum, eine Waschküche, ein WC und ein Schlafzimmer mit eigenem Bad. Für diejenigen, die zusätzliche Entspannung suchen, gibt es im Erdgeschoss auch einen Saunabereich. Das Haus verfügt über überdachte und offene Terrassen, die perfekt für den Außenbereich geeignet sind. Im Obergeschoss befinden sich zwei geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, ein Arbeitszimmer und ein Flur. Das Dachdesign kombiniert ein klassisches Satteldach mit modernen Flachdachflächen und verleiht dem Haus einen zeitgenössischen, aber auch traditionellen Look. Zusätzlicher Luxus zeigt sich in einem rechteckigen Pool mit den Maßen 3,70 x 14,20 m, der ideal ist, um sich an heißen Sommertagen abzukühlen. Der Pool ist mit einem Maschinenraum ausgestattet, der volle Funktionalität und Privatsphäre gewährleistet. Diese einzigartige Gelegenheit für ein luxuriöses Haus in der Nähe von Rovinj bietet den perfekten Rückzugsort vom Alltag, ideal für Familien oder als Investition in den Tourismus. Verpassen Sie nicht die Chance, Eigentümer dieser atemberaubenden Immobilie zu werden, die Luxus, Komfort und eine herausragende Lage vereint. Kontaktieren Sie uns noch heute und sichern Sie sich Ihren Platz unter der istrischen Sonne! ID CODE: 1018-1339

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 651652

Agency ref id: 1018-1339

Kontakt Telefon: +38552210824