

## Stan I.red do mora na traženoj lokaciju u Rovinju, Rovinj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Stan I.red do mora na traženoj lokaciju u Rovinju  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 158 m<sup>2</sup>  
Stock: 2  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Preis: 1,300,000.00 €  
Erstellt: 08.10.2024

#### Zustand

Baujahr: 1900



#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj  
Siedlung: Rovinj  
Postleitzahl: 52210

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Rovinj Im Herzen des bezaubernden Rovinj, dem Juwel der istrischen Küste und einem beliebten Ziel für Liebhaber des Mittelmeers, befindet sich diese einzigartige Immobilie. Im historischen Zentrum der Altstadt gelegen, nur einen Schritt von den charmanten engen Gassen und der romantischen Küste entfernt, bietet diese Lage einen unvergesslichen Blick auf das Meer und den lebhaften Hafen von Rovinj. Rovinj, mit seinem reichen kulturellen Erbe und seinem charmanten Ambiente, vereint perfekt Vergangenheit und Gegenwart und schafft so einen idealen Raum zum Leben oder für den Urlaub. Dieses einzigartige Apartment bietet einen privaten Eingang direkt von der Straße, was absolute Privatsphäre garantiert. Eine wunderschön gestaltete Treppe führt uns in den dritten Stock, wo wir beim Betreten von einer magischen Kombination aus stilvollem Design und mediterranem Charme empfangen werden. Der Raum beginnt mit einem Esszimmer, das mit der Küche verbunden ist, in der drei große Fenster einen herrlichen Blick auf das Meer und den Hafen bieten. Vom Esszimmer gelangen wir in das geräumige Wohnzimmer, in dessen Nähe sich das erste Badezimmer befindet. Eine Treppe führt in das Obergeschoss, eine wahre Oase der Ruhe – das Hauptschlafzimmer mit einem außergewöhnlichen Panoramablick auf das Meer. Die Wohnung besteht außerdem aus einem weiteren geräumigen Schlafzimmer und einem zusätzlichen Badezimmer, das perfekt für Komfort und Privatsphäre angepasst ist. Solche Immobilien im Herzen von Rovinj sind wirklich selten! Die Kombination aus authentischem mediterranem Stil, unglaublicher Lage und einzigartigem Design macht dieses Apartment zu einer idealen Gelegenheit für diejenigen, die die Reize von Rovinj genießen möchten. Verpassen Sie diese Gelegenheit nicht – kontaktieren Sie uns und sichern Sie sich Ihren Platz in dieser magischen Stadt! ID CODE: 1018-1336

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 651673  
Agency ref id: 1018-1336  
Kontakt Telefon: +38552210824