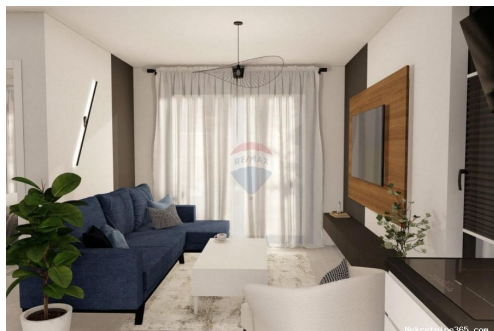


Pula,stan sa vrtom u prizemlju, gradnja 2024, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Pula,stan sa vrtom u prizemlju, gradnja 2024
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 54 m²
Stockwerke: 3
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 225,890.00 €
Erstellt: 28.11.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Šikići
Postleitzahl: 52100

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir bieten eine Wohnung im Erdgeschoss mit geplantem Baubeginn im September 2024 in einem Vorort von Pula in schöner, grüner Lage an. Die Wohnung wird aus einer Wohnküche, einer Loggia, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer mit einer Gesamtfläche von 55 m² und einem privaten Garten von 97 m² bestehen. Zur Wohnung gehört auch ein Parkplatz. Die Heizung und Kühlung erfolgt über die Inverter-Klimaanlage, deren Installation im Preis inbegriffen ist, die Geräte jedoch nicht. Eine Fußbodenheizung im Badezimmer wird installiert und ist im Preis inbegriffen. Wünscht der potenzielle Käufer eine Fußbodenheizung in allen Bereichen, kann dies gegen Aufpreis mit dem Investor vereinbart werden. Die Einkaufsbedingungen lauten wie folgt: - 30 % des Gesamtbetrages nach Unterzeichnung des Vorvertrags - 30 % nach Abschluss der Rohbauphase - 30 %

nach Fertigstellung des gesamten Gebäudes und Vorlage der Unterlagen für eine Nutzungsgenehmigung - 10 % am Ende des Prozesses und der Registrierung des neuen Eigentümers Die Wohnung wird wie in der Visualisierung gezeigt möbliert verkauft, jedoch ohne Whirlpool. ID CODE: 300041074-538

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 652067

Agency ref id: 300041074-538

Kontakt Telefon: +385 91 641 5015