

Poreč okolica: Impozantna luksuzna kuća na vrhu brijega, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Poreč okolica: Impozantna luksuzna kuća na vrhu brijega
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	260 m ²
Grundstücksgröße:	1370 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	5
Preis:	1,500,000.00 €
Erstellt:	28.11.2024

Zustand

Baujahr: 2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Postleitzahl:	52240



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir präsentieren ein einzigartiges autochthones Haus auf einem Hügel, umgeben von wunderschönen Olivenhainen und Weinbergen, ein Haus, das durch seine Dominanz, eine Kombination aus Anmut und Ästhetik, den Geist der Antike und moderne Architektur in perfekter Harmonie einfach die Aufmerksamkeit auf sich zieht. Das jahrhundertealte Haus stammt aus dem Jahr 1919 und wurde im Jahr 2023 komplett rekonstruiert. Das Haus befindet sich auf einem Grundstück von 1.370 m², komplett eingerichtet und gepflegt, dominiert von einem großen beheizten Pool von 52 m², um die friedliche und einzigartige Landschaft und Stille in vollen Zügen genießen zu können. Das Haus ist mit einem Erdgeschoss und einem Kellergeschoss konzipiert. Der Wohnraum hat eine besondere Geschichte, alles strahlt Luxus, Großzügigkeit und Eleganz aus. Die ideale Ausrichtung nach Südwesten erhellt das Haus den ganzen Tag mit Tageslicht. Ein großes Wohnzimmer und eine Küche sind in einem geräumigen offenen Raum vereint,

weiter unten gibt es 5 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, von denen 2 einen zusätzlichen Raum bieten, der sich ideal für die Unterbringung von Kindern eignet. Das Haus verfügt über Fußbodenheizung in allen Räumen und installierte Gebläsekonvektoren zum Heizen und Kühlen. Im Keller des Hauses gibt es zusätzliche Einrichtungen wie eine finnische Sauna, Wellnesseinrichtungen und es gibt Platz für die Gestaltung eines Raums als Fitnessstudio, oder ein Spielzimmer für Kinder, ein Billardzimmer, einen Weinkeller... Ein Haus, das sicherlich niemanden gleichgültig lassen kann, ein einzigartiges, wunderbar gestaltetes und ausgestattetes Anwesen, das jede Aufmerksamkeit verdient! ID CODE: 300391017-402

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 652123

Agency ref id: 300391017-402

Kontakt Telefon: 00385 52 435 428