

## Istra, Poreč, moderno opremljena kuća u blizini grada, Poreč, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Istra, Poreč, moderno opremljena kuća u blizini grada
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	110 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	599 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	560,000.00 €
Erstellt:	17.10.2024

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>In unmittelbarer Nähe von Poreč, nur 4 km von den ersten Stränden entfernt, befindet sich diese wunderschöne Niedrigenergievilla, die derzeit zur touristischen Vermietung genutzt wird. Liegt auf einem wunderschön angelegten Grundstück von 599 m<sup>2</sup>, während die Wohnfläche des Hauses 117 m<sup>2</sup> beträgt. Es erstreckt sich über zwei Etagen und besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer, einem Schlafzimmer mit angeschlossenem Badezimmer und einem Gäste-WC. Das Wohnzimmer hat Zugang zu einer überdachten Terrasse, die zu einem wunderschön angelegten Garten mit Swimmingpool und Sonnendeck führt. Im zweiten Stock des Hauses befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern und Zugang zu einer gemeinsamen Terrasse mit wunderschönem Blick auf das Meer. Das Haus ist komplett ausgestattet und möbliert und wird als solches verkauft. Durch den Kauf dieses Hauses können zukünftige Eigentümer ihr bereits etabliertes Vermietungsgeschäft weiterführen. ID CODE: 300391031-286</p>
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 652938

Agency ref id: 300391031-286

Kontakt Telefon: +385 91 641 2896