

## Dramalj, Crikvenica, prekrasna višestambena kuća na odličnoj lokaciji, Crikvenica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch

die Unterstützung des Werts der  
Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Dramalj, Crikvenica, prekrasna višestambena kuća na odličnoj lokaciji  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 300 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 12  
Badezimmer: 6  
Preis: 685,000.00 €  
Erstellt: 08.10.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Crikvenica  
Siedlung: Dramalj  
Postleitzahl: 51260



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

### Parkplatz

Garage: ja

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Ein wunderschönes Haus zum Verkauf, nur 3 Gehminuten vom Strand und der Meeresküste entfernt. Das Haus besteht aus einer gut ausgestatteten Wohnung für ganzjähriges Wohnen und 5 separaten Wohnungen im Haus. Im Erdgeschoss befindet sich eine 54 m<sup>2</sup> große Wohnung, bestehend aus einem Badezimmer, einem Esszimmer mit Küche und zwei Schlafzimmern. Vor der Wohnung gibt es eine Terrasse, einen Parkplatz und eine 25 m<sup>2</sup> große Garage mit Toilette. Der erste Stock ist über eine Außentreppe erreichbar und besteht aus einer Küche, einem Wohnzimmer mit Esszimmer und zwei Schlafzimmern. Im zweiten Stock befinden sich außerdem zwei Wohnungen, ca. 50 m<sup>2</sup>. Jedes besteht aus einer Küche, einem Esszimmer, einem Schlafzimmer und einem Balkon mit bezauberndem Blick auf das Meer. Das Dachgeschoss besteht aus zwei Studio-Apartments (Schlafzimmer, Badezimmer und Küchen) Der Hof des Hauses ist umzäunt, es gibt einen Grill im

Hof und es besteht die Möglichkeit, ein Schwimmbad zu bauen. Das Haus verfügt über Sonnenkollektoren zur Warmwasserbereitung, einen Heizraum zur Zentralheizung mit Heizöl, alle Wohnungen und die Wohnung sind klimatisiert. Die Nähe zum Meer, die hervorragende Innenaufteilung und die Möglichkeit des Tourismus in den Sommermonaten verleihen dieser Immobilie sicherlich einen besonderen Wert und Charme ID CODE: 300561022-91

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 652954

Agency ref id: 300561022-91

Kontakt Telefon: + 385 91 641 3150