

## Rovinj, neponovljiva nekretnina na samom moru-230m2, Rovinj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Rovinj,neponovljiva nekretnina na samom moru-230m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	230 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	12
Preis:	1,200,000.00 €
Erstellt:	18.10.2024

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Rovinj
Siedlung:	Rovinj
Postleitzahl:	52210

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Rovinj, einzigartiges Anwesen direkt am Meer – 230m2 Wir verkaufen eine perfekte Immobilie – eine echte Rarität und ein Leckerbissen, eine zweistöckige Wohnung in erster Meereslinie mit einer Gesamtnutzfläche von 230m2. Die Wohnung wurde im Jahr 2010 komplett renoviert, wobei buchstäblich alles verändert wurde, von den Installationen selbst bis hin zu den Betonplatten und der hochwertigen Isolierung. Das Grundstück erstreckt sich über 2 Katasterparzellen und kann nach Wunsch des zukünftigen Eigentümers sehr einfach in zwei Wohneinheiten aufgeteilt werden, beide mit mit eigenem Eingang und beide mit eigener Terrasse direkt am Meer. Nun wird der Raum als eine Einheit konzipiert, die dem reinen Hedonismus untergeordnet ist; Es besteht aus 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, einem Arbeitszimmer und 2 großen Wohnzimmern mit Küche, beide mit direktem Zugang zur Terrasse welches direkt am Meer liegt. Die Immobilie wird mit allen hochwertigen Möbeln und Geräten ausgestattet verkauft und ist somit sofort bezugsfertig. Ordentliche und saubere Dokumentation, Mehrfamilienhaus. ID CODE: 300571003-808
----------------------------	---

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 653037

Agency ref id: 300571003-808