

Batomalj - Baška - kuća s okućnicom 43m2, Baška, Haus



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Batomalj - Baška - kuća s okućnicom 43m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	43 m ²
Grundstücksgröße:	451 m ²
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Preis:	179,000.00 €
Erstellt:	18.10.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Baška
Siedlung:	Batomalj
Postleitzahl:	51523

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Batomalj – Baška – wir verkaufen diese schöne möblierte Doppelhaushälfte in äußerst ruhiger Lage. Das Haus liegt fast am Rande des Dorfes, es ist 2 km vom Meer entfernt. Es handelt sich um eine 43 m² große Erdgeschosswohnung, die aus einem großen Raum mit Küche, Esszimmer und Schlafzimmer sowie einem Badezimmer und einer Toilette besteht. Das Haus ist mit einem großen Naturgarten ausgestattet, der von einer Steinmauer umgeben ist. Der Hof hat Potenzial: Das Haus kann aufgewertet werden, wer will, ein Schwimmbad kann gebaut werden, es gibt Platz für einen Wohnwagen. Es gibt genügend Parkplätze im Hof. Das Haus wurde vor etwa zwanzig Jahren gebaut, wurde aber in den letzten zwei Jahren erheblich renoviert: neues Dach, neue Fassade mit 8 cm Dämmung, neue Außenschreinerearbeiten, neue Abwasserrohre wurden dieses Jahr installiert. Es ist für Behinderte, Haustiere und Kinder geeignet. Das Innere des Hauses ist klein, aber der Garten bietet viele Möglichkeiten, was das Wichtigste für einen echten Urlaub ist. Vom Garten aus hat man einen Blick auf das Meer. Das Haus ist legalisiert. Die Gemeinkosten betragen ca. 50€/Monat. Nur 1 km vom Haus entfernt gibt es einen Supermarkt und eine Tankstelle. In Baška gibt es einen Arzt, einen Zahnarzt, ein Postamt, eine Bank, Geschäfte und</p>
----------------------------	--

einen berühmten 2 km langen Kiesstrand, sauberes Meer, gesundes Klima und
schöne Spaziergänge auf den Hügeln . Bitte wenden Sie sich vertrauensvoll an den
Makler. Der Agent ist in Baška: Ljiljana Magašić, 0916413143
Lj.magasic@remax-krk.hr ID CODE: 300621004-588

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 653076

Agency ref id: 300621004-588

Kontakt Telefon: +385 91 641 3143