

OTOK KRK-GRAD KRK bliža okolica kuća sa bazenom, Krk, Haus



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OTOK KRK-GRAD KRK bliža okolica kuća sa bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	200 m ²
Grundstücksgröße:	694 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	8
Preis:	650,000.00 €
Erstellt:	08.10.2024

Zustand

Baujahr: 2000

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Krk
Siedlung:	Krk
Postleitzahl:	51500



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Auf der schönen Insel Krk, in einem kleinen malerischen Dorf, nur 5000 Meter von der Küste entfernt, bieten wir Ihnen die Möglichkeit, Eigentümer dieses magischen Hauses mit einem Pool zu werden. Das Haus befindet sich auf einem geräumigen Grundstück von 694 m² und bietet eine Gesamtwohnfläche von 200 m², die geschickt auf zwei Etagen verteilt ist. Jede Etage hat einen eigenen Eingang, der Privatsphäre und Flexibilität bietet. Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung bestehend aus einer geräumigen Küche mit Esszimmer, komfortablem Wohnzimmer, Bad, drei geräumigen Schlafzimmern, Heizraum und Terrasse mit schönem Meerblick. Auch im Erdgeschoss gibt es die Möglichkeit, ein separates Studio-Apartment mit separatem Eingang zu schaffen, was eine zusätzliche Möglichkeit für die Vermietung oder die Gäste bietet. Im ersten Stock, der einen eigenen unabhängigen Eingang hat, befinden sich drei weitere Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine zusätzliche Toilette, eine modern

ausgestattete Küche mit Essbereich und ein geräumiges Wohnzimmer. Diese Etage ist mit einer Terrasse verbunden, die einen erfrischenden Meerblick bietet. Auf dem Hof erwartet Sie ein Pool von 24 m² mit einer komfortablen Liegewiese und einem Grillplatz, ideal zum Geselligkeit und Entspannen. Der Garten ist mit mediterranen Pflanzen und Blumen dekoriert und schafft ein ruhiges und entspannendes Ambiente. Das Haus verfügt bereits über ein erfolgreiches Mietgeschäft in den Sommermonaten, was es hervorragende Investitionsmöglichkeiten macht. Diese Eigenschaft bietet ein außergewöhnliches Erlebnis der Insel Krk in Komfort und Eleganz. ID CODE: 300621003-1263

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 653118

Agency ref id: 300621003-1263

Kontakt Telefon: +385 91 641 3300