

Istra, Pula centar, prvoklasni mini hotel, Pula, Gewerbeimmobilie



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnektina.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Pula centar, prvoklasni mini hotel
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	350 m ²
Stockwerke:	3
Stock:	3
Schlafzimmer:	11
Badezimmer:	10
Preis:	1,495,000.00 €
Erstellt:	08.10.2024

Zustand

Baujahr: 2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Centar
Postleitzahl:	52100



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Zum Verkauf steht ein neu erbautes, wunderschön dekoriertes und hochwertig ausgestattetes Mini-Hotel mit 10 separaten Zimmern mit Bad und einem Gemeinschaftsraum für Kaffee, Frühstück oder geselliges Beisammensein bei Getränken. Diese Immobilie wurde mit dem klaren Ziel gebaut, sie einer touristischen Nutzung zuzuführen und das Qualitätsniveau der in der Stadt Pula angebotenen Unterkünfte zu erhöhen. Es befindet sich in bester Lage im Zentrum von Pula und verfügt über alle Einrichtungen, ohne dass ein Fahrzeug erforderlich ist. Das Arrangement wurde von einem bekannten slowenischen Designer entworfen. Alle Möbel, Tischlerarbeiten (sibirische Lärche) und Ausstattung sind von hoher Qualität. Komfortable Zimmer werden mit 3 Sternen kategorisiert, obwohl der tatsächliche Eindruck viel höher ist. Die Zimmer sind jeweils ca. 30 m² groß (Bruttofläche). Von den Zimmern aus blickt man auf einen wunderschön angelegten Innenhof, in dem alle Gäste eine Oase der Ruhe abseits der Hektik der

Stadt genießen können. Das Potenzial, die Investition innerhalb von 10 Jahren nach der Vermietung zu amortisieren, ist absolut erreichbar. Über diese Immobilie muss man nicht viele Worte verlieren, man muss sie erleben. ID CODE: 300041074-503

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 653277

Agency ref id: 300041074-503

Kontakt Telefon: +385 91 641 5015