

## Istra, Labin, luksuzna kuća sa bazenom, Labin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Istra, Labin, luksuzna kuća sa bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	199 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1298 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	750,000.00 €
Erstellt:	20.10.2024

## Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2018

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Unweit von Labin steht ein schönes, modernes Haus von 199 m <sup>2</sup> zum Verkauf, gelegen auf einem Grundstück von 1225 m <sup>2</sup> . Nur 5 km von den Stränden und wenige Minuten vom Zentrum entfernt. Das Haus verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer, eine ausgestattete moderne Küche, ein offenes Esszimmer mit Blick auf den Pool, eine Toilette, drei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, und ein Zimmer und ein begehrter Kleiderschrank. Im weitläufigen Garten gibt es ein beheiztes Schwimmbad von 32 m <sup>2</sup> mit Salzwasser, eine angelegte Liegewiese, einen Spielplatz für Kinder, ein Nebengebäude mit Sommerküche, eine weitere Toilette und einen Abstellraum. Es gibt mehrere Parkplätze im Garten. Beim Bau des Hauses wurden hochwertige Materialien verwendet und es ist mit moderner LED-Funktechnologie ausgestattet. Das Haus wird komplett möbliert verkauft. Dies ist auf jeden Fall eine Immobilie, in die sich eine Investition lohnt, sie ist
----------------------------	--

kategorisiert und hervorragend ausgestattet, und der beheizte Pool verlängert die  
Mietsaison. ID CODE: 300041070-609

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 653554

Agency ref id: 300041070-609

Kontakt Telefon: +385 91 641 5511