

## Istra, Pula, dvosoban stan na odličnoj lokaciji, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel: Istra, Pula, dvosoban stan na odličnoj lokaciji  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 61 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 3  
Preis: 164,000.00 €  
Erstellt: 08.10.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2024



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula  
Siedlung: Valdebek  
Postleitzahl: 52100

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht eine Zweizimmerwohnung mit Abstellraum und Stellplatz im Erdgeschoss eines modernen Neubaus. Er ist ein erfahrener Investor, der schon lange baut. Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und einem Esszimmer, das zu einer überdachten Terrasse führt, dann 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer. Die Fläche der Wohnung beträgt 56,71 m<sup>2</sup> und mit den Sachen 61,04 m<sup>2</sup>. Klimaanlage Heizung. Die Entfernung zum Meer beträgt 1,5 km, daher ist dies ideal für einen ganzjährigen Aufenthalt und Leben, aber auch zur Miete. Lage in der Nähe aller Einrichtungen, man kommt schnell aus der Stadt heraus, erreicht aber auch alle Teile der Stadt und ihrer Umgebung. Die Möglichkeit, gegen Aufpreis eine Garage zu kaufen, die eine separate Wohnung sein wird. Die Bauarbeiten haben begonnen, die geplante Fertigstellung der Arbeiten ist 4/2024.

ID CODE: 300041090-320

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 653757

Agency ref id: 300041090-320

Kontakt Telefon: + 385 91 641 3157