

## Novi Vinodolski, moderna vila sa bazenom, Novi Vinodolski, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Novi Vinodolski, moderna vila sa bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	900 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	600 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	5
Preis:	940,000.00 €
Erstellt:	08.10.2024

## Zustand

Baujahr: 1984/2022

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Novi Vinodolski
Siedlung:	Novi Vinodolski
Postleitzahl:	51250



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Eine moderne Villa zum Verkauf, die im Jahr 2022 vollständig mit hochwertigen Materialien angepasst wurde, ist mit außergewöhnlichen Möbeln und Geräten ausgestattet, und daneben wurde ein Nebengebäude für Genuss und Geselligkeit errichtet. Das Anwesen befindet sich auf einem Grundstück von 834 m<sup>2</sup>, auf dem die Villa selbst eine Fläche von 139 m<sup>2</sup>, einen Pool von 32 m<sup>2</sup> und ein Nebengebäude von 88 m<sup>2</sup> hat. Das Haus besteht aus zwei Etagen. Vier Schlafzimmer, Küche-Esszimmer-Wohnzimmer, zwei Bäder, Diele, Innentreppe, schöne, großzügige Terrasse im Obergeschoss und ein wunderschön angelegter Garten. Auf dem Grundstück gibt es einen Pool von 32 m<sup>2</sup> und eine Nebeneinrichtung von 88 m<sup>2</sup>, die als SPA-Zentrum eingerichtet ist (Sauna, Whirlpool, Billard, Darts, Spielzimmer für die Kleinsten und Toilette mit Dusche). Parkplätze für mehrere Autos. Das Innere des Anwesens ist nach hohen, modernen

Standards dekoriert und ausgestattet. Alles, was Sie für einen hochwertigen Urlaub benötigen, befindet sich an einem Ort, und das Wichtigste ist die Nähe zum Meer, zum Zentrum und zu allen anderen Einrichtungen. ID CODE: 300561025-20

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 653824

Agency ref id: 300561025-20

Kontakt Telefon: + 385 91 641 3150