

IČIĆI, POLJANE - Dvije kuće, Opatija - Okolica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.
656/2009

Reg No.:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: IČIĆI, POLJANE - Dvije kuće
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 350 m²
Grundstücksgröße: 2406 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 10
Badezimmer: 8
Preis: 1,200,000.00 €
Erstellt: 23.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2022

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Opatija - Okolica
Siedlung: Poljane
Postleitzahl: 51410



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Uns wurden zwei Häuser in hervorragender Lage mit freiem Blick auf die Kvarner Bucht angeboten. Die Wohnfläche jedes Hauses von 175 m² besteht aus dem Erdgeschoss, wo sich ein Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, ein Schlafzimmer mit Bad, ein Flur, eine Toilette, ein Abstellraum, eine Sauna, und eine überdachte Terrasse. Das gesamte Erdgeschoss ist für Menschen mit Behinderungen angepasst, ebenso wie der Zugang zum Garten mit Swimmingpool. Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad. Auf dem 2406 m² großen Garten befinden sich 2 Swimmingpools von 60 m², eine gepflasterte Außenterrasse und eine Sommerküche sowie ein Bereich für den Gartenbau. Das Haus ist aus Porotherm-Ziegeln gebaut, 12 cm starke Demit-Fassade, mediterrane Fliesen, PVC Galean Zimmerei mit 3-Schicht-Glas / 6

Kammern /, alle Installationen wurden durchgeführt, Fußbodenheizung in den Bädern. Von den Materialien für die Installation bleibt dem Kunden die komplette Keramik für das Schwimmbad und die Außenterrasse. Extrem ruhige Lage mit absoluter Privatsphäre und freiem Blick. Entfernung vom Meer 10 min. Anfahrt mit dem Auto und gute Anbindung an die Autobahn. Möglicher Kauf eines Hauses für 600.000 €. ID CODE: 300421005-649

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 654158

Agency ref id: 300421005-649

Kontakt Telefon: +385 91 641 3156