

## Istra, Umag-Penthouse na ekskluzivnoj lokaciji, Umag. Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Istra,Umag-Penthouse na ekskluzivnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	124 m <sup>2</sup>
Stock:	3
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Preis:	657,611.00 €
Erstellt:	23.10.2024

## Zustand

Baujahr: 2009

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Umag
Siedlung:	Umag
Postleitzahl:	52470



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht ein voll möbliertes Penthouse in einzigartiger Lage, erste Reihe zum Meer, mit faszinierendem Ausblick. Das Anwesen befindet sich im dritten Stock eines Luxusresorts, dessen Wohnfläche 95,10 m<sup>2</sup> beträgt und aus einer Eingangshalle, zwei Schlafzimmern mit zwei Bädern und einem Hauswirtschaftsbereich sowie einem offenen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer besteht, die Zugang zu haben eine geräumige Terrasse von 106 m<sup>2</sup>. Die Terrasse, teilweise mit einer Pergola überdacht, bietet einen fantastischen Panoramablick auf das Meer, die gesamte Stadt und den Park und bietet eine Handvoll Möglichkeiten für den Genuss im Freien. Im Innenhof des Gebäudes befindet sich ein Swimmingpool, der allen Eigentümern des Resorts zur Verfügung steht. Die Wohnung ist komplett möbliert und ausgestattet und wird im

Ist-Zustand mit zwei Garagenstellplätzen im Untergeschoss verkauft. Aufgrund seiner extrem guten Lage direkt am Meer und all den anderen Einrichtungen, die für einen komfortablen Aufenthalt erforderlich sind, kann dieses Penthouse Ihr neues Luxushaus, Ihre Ferienimmobilie oder Ihre Investition werden. ID CODE: 300441010-313

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 654222

Agency ref id: 300441010-313

Kontakt Telefon: +385 91 641 5530