

Istra, Pula, Šišan, dvojna kuća za odmor sa bazenom 4S+1DB., Ližnjan, Haus

## Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Istra, Pula, Šišan, dvojna kuća za odmor sa bazenom 4S+1DB.
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	840 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	5
Preis:	450,000.00 €
Erstellt:	08.10.2024

## Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Ližnjan
Siedlung:	Šišan
Postleitzahl:	52204

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Parkplatz

Überdachter Parkplatz:	ja
------------------------	----

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Zum Verkauf steht die Hälfte dieser schönen Doppelhaushälfte mit Swimmingpool in Šišan, in der Nähe von Pula. Das Haus befindet sich im Bau und soll in 2-3 Monaten fertiggestellt werden. Die Lage des Hauses ist in einer ruhigen Gegend, in der die Nachbarhäuser hauptsächlich Ferienhäuser und Einfamilienhäuser sind. Das Haus besteht aus 4 Zimmern, jedes Zimmer hat ein WC mit Dusche, sowie eine offene Küche und ein Wohnzimmer ist in jedem Zimmer mit Fußbodenheizung ausgestattet, das Haus selbst hat viele Fenster und Türen, was es sehr hell und luftig macht. Die Küche und das Wohnzimmer sind mit zwei großen Schiebetüren mit dem Außenbereich verbunden. Die Zimmer im Obergeschoss</p>
----------------------------	---

verfügen jeweils über einen separaten Balkon, der für Privatsphäre sorgt. Vor dem Haus befindet sich ein schönes modernes Schwimmbad und Parkplätze für mindestens drei Autos. Der Hof selbst umgibt 3 Seiten des Hauses. Das Haus wird komplett möbliert verkauft. ID CODE: 300041110-12

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 654234

Agency ref id: 300041110-12

Kontakt Telefon: +385 91 641 0124