

## Istra, Poreč okolica, vila s bazenom na super lokaciji, Poreč, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnektina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Istra, Poreč okolica, vila s bazenom na super lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	150 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1538 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	595,000.00 €
Erstellt:	28.11.2024

## Zustand

Baujahr: 1969

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Postleitzahl:	52240



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Diese wunderschön eingerichtete Villa mit eigenem Pool steht in einem ruhigen Dorf in der Nähe von Poreč, in der Nähe aller wichtigen Annehmlichkeiten, zum Verkauf. Es besteht aus einer Eingangshalle, 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer und einer schönen Terrasse. Die Wohnfläche beträgt ca. 110 m<sup>2</sup>, die Kellerfläche ca. 50 m<sup>2</sup>. Die Garage ist 50 m<sup>2</sup> groß und im Hof befindet sich eine Sommerküche. Ein 32 m<sup>2</sup> großer Swimmingpool befindet sich in einem wunderschön gepflegten, weitläufigen Garten mit Olivenbäumen und mediterranen Pflanzen. Das Gebäude ist klimatisiert und es wurden Vorbereitungen für eine Fußbodenzentralheizung getroffen. Das Haus wurde 1969 erbaut, aber 2014 komplett renoviert. Poreč ist 7 km entfernt, die nächsten Geschäfte und Restaurants sind nur wenige hundert Meter entfernt. ID CODE: 300041026-933

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 654596

Agency ref id: 300041026-933

Kontakt Telefon: +385 91 641 3140