

RIJEKA,KASTAV-NOVOGRADNJA, stan 133,78 m2, garaža, pogled na more, Kastav, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch

die Unterstützung des Werts der
Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: RIJEKA,KASTAV-NOVOGRADNJA, stan 133,78 m2, garaža, pogled na more
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 133 m²
Stock: 2
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Preis: 550,000.00 €
Erstellt: 08.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Kastav
Siedlung: Rubeši
Postleitzahl: 51215



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: RIJEKA, KASTAV-NOVOGRADNJA, Wohnung 133,78 m2, 2. Stock, Garage, Meerblick. Wohnung zum Verkauf im 2. Stock eines neuen Gebäudes in Kastava, 133,78 m2, markiert (S3) mit Blick aufs Meer. Das Gebäude besteht aus 3 Wohnungen, und erstreckt sich über 4 Etagen: Keller, Erdgeschoss, 1. und 2. Im Untergeschoss befinden sich eine Tiefgarage (zu jeder Wohnung gehört ein Garagenstellplatz) und Abstellräume (zu jeder Wohnung gehört ein Abstellraum). Im Erdgeschoss, 1. und 2. Stock gibt es auf jeder Etage eine Wohnung (insgesamt 3 Wohnungen, die sich jeweils über die gesamte Etage erstrecken). Es gibt 6

Außenparkplätze im Garten. Zu jeder Eigentumswohnung gehören 1 Garagenstellplatz, 2 Außenstellplätze und 1 Abstellraum im Keller des Gebäudes. Ausstattung: Aluminium-Tischlerei, Fußbodenheizung mit Wärmepumpe, einbruchhemmende und Brandschutztüren, erstklassige Keramik in der gesamten Wohnung, Sanitärkeramik von renommierten Herstellern, 10 cm Dämmfassade. Wohnung (S3), 2. Stock, Fläche 133,78 m², Südwestausrichtung, bestehend aus: 3 Schlafzimmer, 3 Balkone, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 2 Bäder, separates WC, Waschküche, Flur. Das Hauptschlafzimmer hat einen begehbaren Kleiderschrank und ein Badezimmer sowie einen Ausgang zum eigenen Balkon. Ein weiteres Schlafzimmer hat Zugang zum zweiten Balkon, während das Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer Zugang zum dritten Balkon hat (alle drei Balkone haben einen Blick auf das Meer). Zu der Eigentumswohnung gehören außerdem eine Garage, 2 Außenstellplätze und ein Abstellraum im Keller des Gebäudes. Die Wohnung wird schlüsselfertig (mit sanitären Anlagen) ohne Möbel verkauft. Geplante Fertigstellung der Arbeiten 12/24. Ausgezeichnete und ruhige Lage, dennoch in der Nähe von allen wichtigen Einrichtungen und dem Zentrum von Kastava. Entfernung von Opatija 10 Minuten mit dem Auto, Volosko 8 Minuten, Zentrum von Rijeka 15 Minuten. ID CODE: 300421024-506

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 654882

Agency ref id: 300421024-506

Kontakt Telefon: +385 91 641 7001