

## Pula, Šijana, dvojna kuća, Pula, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.:

656/2009

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Pula, Šijana, dvojna kuća
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	240 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	400 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	9
Preis:	500,000.00 €
Erstellt:	27.10.2024

### Zustand

Baujahr:	1984
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Šijana
Postleitzahl:	52100

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	In einem ruhigen Teil von Pula steht eine Doppelhaushälfte mit schönem Garten zum Verkauf. Im Erdgeschoss hat das Haus eine schöne Taverne mit Kamin und einer schönen Terrasse davor. Es gibt auch eine Wohnung von ca. 45 m <sup>2</sup> , die zur Anpassung dient. Im ersten Stock des Hauses befindet sich eine geräumige Wohnung von 130 m <sup>2</sup> , bestehend aus einer Eingangshalle, drei Schlafzimmern, Küche, Esszimmer, Wohnzimmer, Bad und Waschküche/Abstellraum. Im Hof des Hauses befinden sich drei Parkplätze, eine geräumige Garage und eine Werkstatt. Das Haus hat auch einen Keller von ca. 7 m <sup>2</sup> . Die Heizung ist eine Gaszentralheizung und die Klimaanlage gleiten nach unten für zusätzliches Heizen/Kühlen. Das Haus wird komplett möbliert verkauft. ID CODE:
----------------------------	---

300041056-353

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 654976

Agency ref id: 300041056-353

Kontakt Telefon: +385 91 641 5505